

24. Palazzo F7-8

Hinterland

Centro Direzionale Milanofiori - Assago

DESCRIZIONE

Palazzo F si sviluppa su 5 piani fuori terra ad uso uffici, edificati sopra ad un piano piloty dove sono ubicate le hall d'ingresso ai piani superiori e alcuni locali destinati ad attività commerciali. Gli uffici sono dotati di una facciata a vetrata continua, che garantisce un'ottima illuminazione naturale, oltre a pavimenti galleggianti, che consentono la massima flessibilità nell'utilizzo degli spazi. Al piano terra dell'edificio si trovano un asilo nido e una scuola materna bilingue, con giardino esterno attrezzato, a disposizione dei conduttori dell'immobile.

- pavimenti sopraelevati senza finiture;
- controsoffitti metallici ispezionabili (ad eccezione dei corridoi/vie di fuga e dei ribassamenti tecnici);
- nuovi blocchi bagno

Disponibilità: Immediata

Grado: A

SUPERFICIE DISPONIBILI

Piano	Usò	MQ
1°	Uffici	1.074
Totale uffici		1.074

- Affollamento massimo di 131 persone

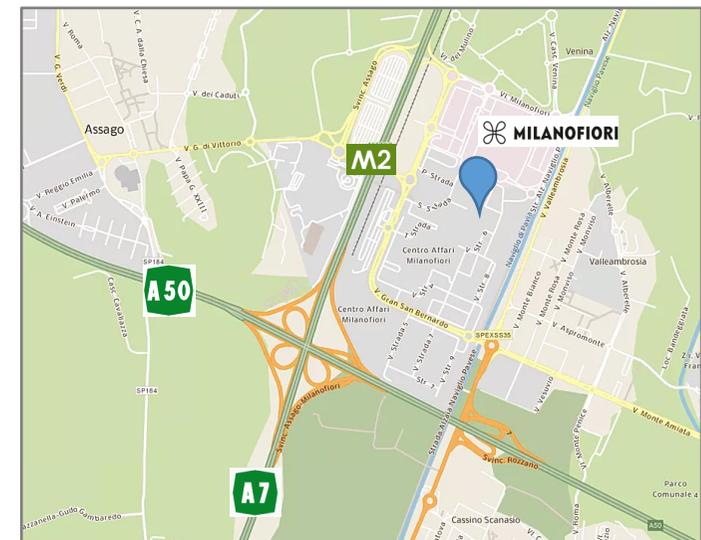
PIANO TIPO



LOCATION

Il Centro Direzionale Milanofiori è ubicato a sud di Milano, nel comune di Assago, a soli 9 Km dal centro del capoluogo lombardo. In posizione strategica, all'incrocio tra la Tangenziale Ovest e la "Via del Mare" (una breve tangenziale che congiunge l'autostrada A7 Milano-Genova con la città). Il Centro Direzionale è servito dalla linea M2 della metropolitana, Assago Milanofiori Forum e da numerose linee extraurbane di superficie.

- Metro M2 «Assago Milanofiori Forum» 500 m
- Bus: 321, 328, 352, 353



Contatti

Per maggiori informazioni:

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3 - 20121 Milan

T +39 02 87 08 48 50 – F +39 02 8708 4874

info@realtylab.it - www.realtylab.it

Alessandro Manetti

Partner

M +39 348 570 9576

alessandro.manetti@realtylab.it

Roberto Nicosia

Partner

M +39 335 123 6605

roberto.nicosia@realtylab.it

Marco Colasuonno

Broker

M +39 342 182 7657

marco.colasuonno@realtylab.it

Daniele Pisoni

Broker

M +39 335 731 8857

daniele.pisoni@realtylab.it

Federico Rittatore

Broker

M +39 349 148 8670

federico.rittatore@realtylab.it

Vanessa Piccolo

Broker

M +39 342 388 1429

vanessa.piccolo@realtylab.it

Ileana Zanini

Marketing

T +39 02 8708 4858

ileana.zanini@realtylab.it

Serena Minischetti

Office Manager

T +39 02 8708 4857

serena.minischetti@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.