



Santa Margherita 6, Milano

Uffici in locazione

UFFICI IN LOCAZIONE

Via Santa Margherita, 6 - Milano

DESCRIZIONE

All'interno di un immobile cielo-terra di altissimo standing, è disponibile in locazione l'intero 3° piano di circa 380 mq. La pianta, con una forma a «U», si sviluppa intorno ad una corte interna. Lo spazio, che presenta poche colonne portanti, si presta sia per uffici chiusi che in open space. La tripla esposizione conferisce una notevole luminosità e viste meravigliose su Via Santa Margherita e Via Mengoni.

Canone: 210.000€/anno + IVA

Oneri accessori: 12.000/anno salvo conguaglio

Disponibilità: Immediato

Grado: B

Consegna: Da ristrutturare

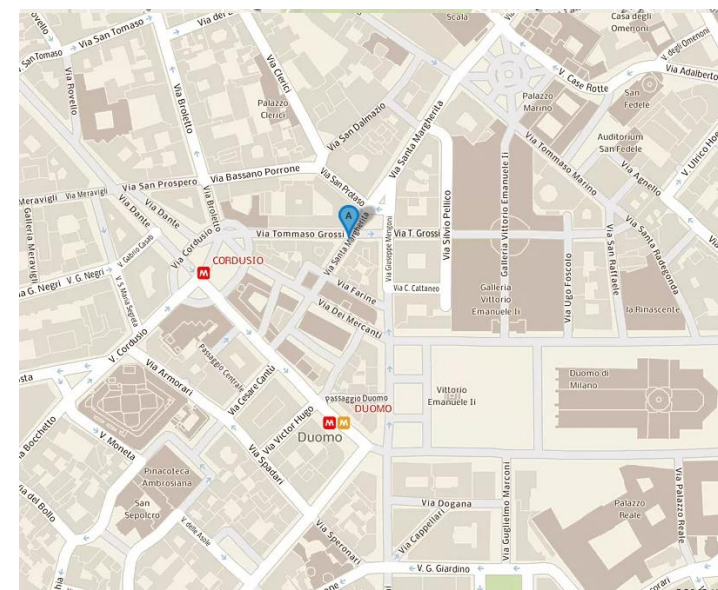
SUPERFICIE DISPONIBILI

Piano	Destinazione	Superfici (mq)
3°	Ufficio	380
Totale Uffici		380

LOCATION

Ubicato nella zona più prestigiosa del centro storico di Milano, a ridosso di Piazza Duomo, Galleria Vittorio Emanuele e Piazza della Scala. A due passi da Via Manzoni e dal quadrilatero della moda dove hanno sede le principali aziende del mondo della finanza e della consulenza legale.

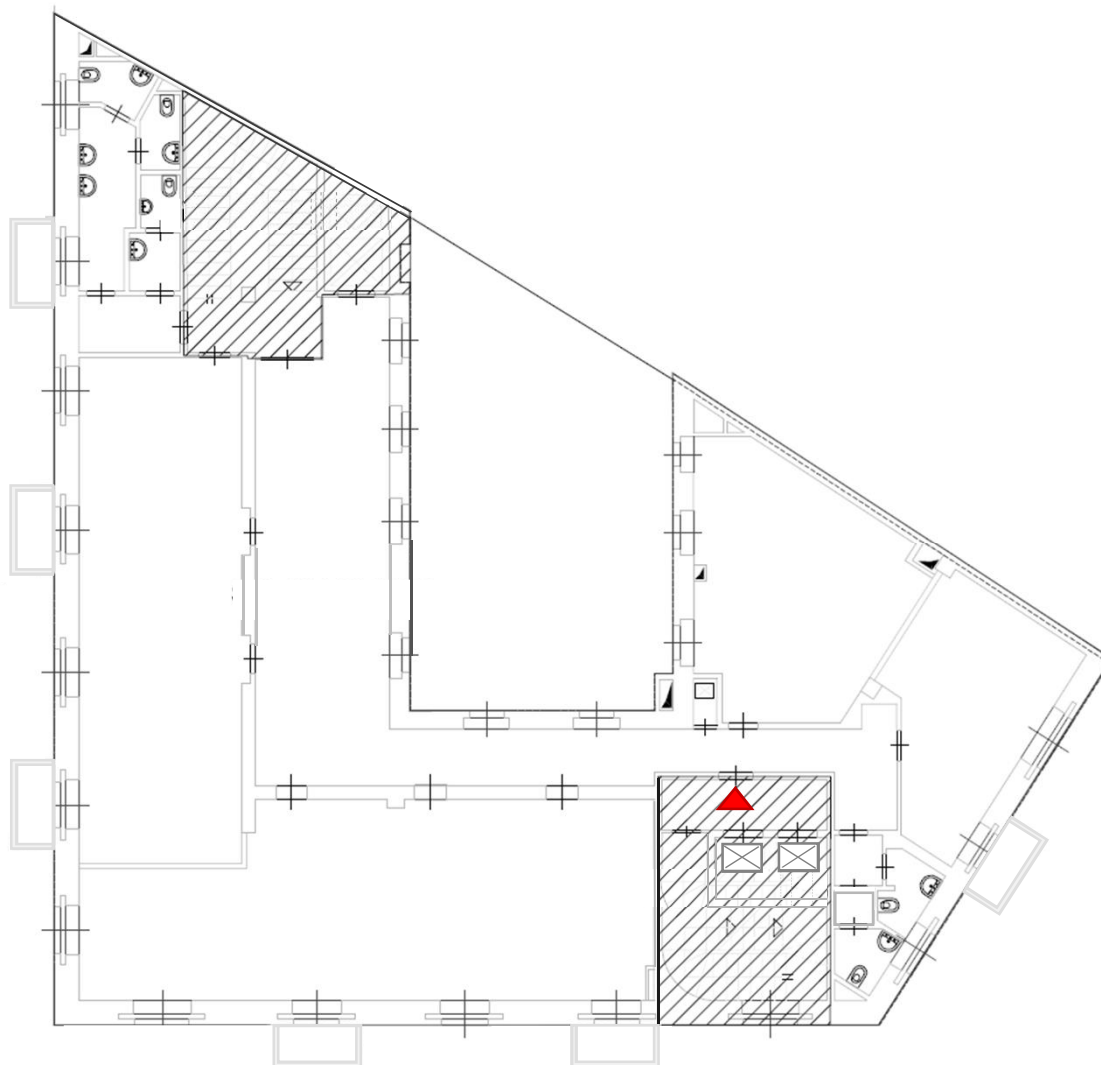
Fermate delle linee metropolitane M1 e M3 di Duomo e Cordusio, entro 200 metri.



UFFICI IN LOCAZIONE

Via Santa Margherita, 6 - Milano

PLANIMETRIA



UFFICI IN LOCAZIONE

Via Santa Margherita, 6 - Milano

FOTO



Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3

20121 Milan

T + 39 02 87 08 48 50

F + 39 02 87 08 48 74

info@realtylab.it

www.realtylab.it

ROBERTO NICOSIA

Partner

M +39 335 12 36 605

roberto.nicosia@realtylab.it

VANESSA PICCOLO

Broker

M +39 342 388 1429

vanessa.piccolo@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.