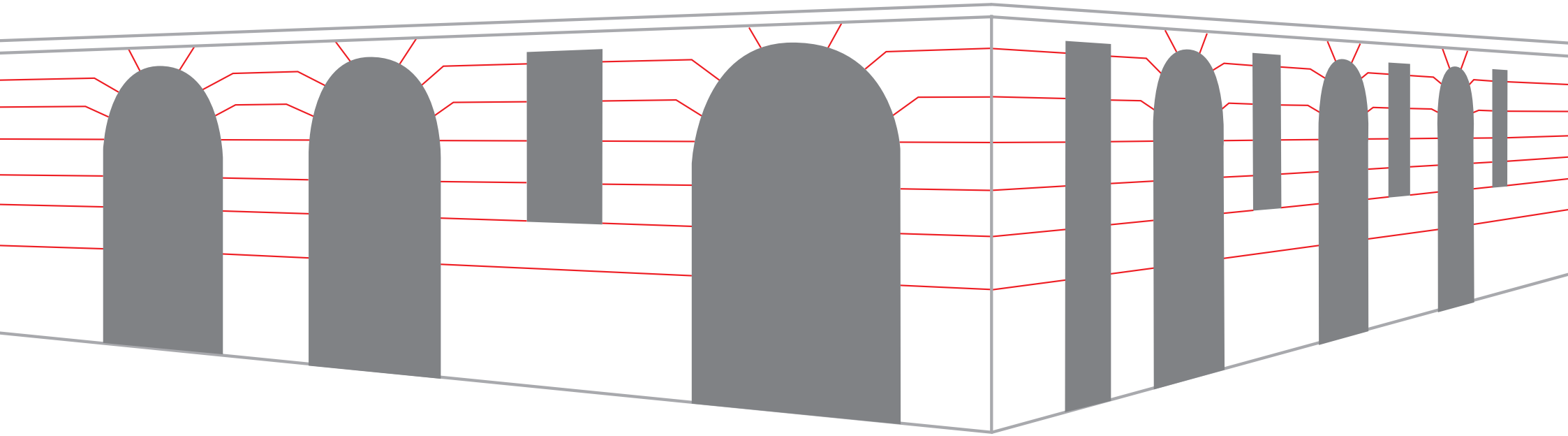
RealtyLab
ADVISORY & AGENCY

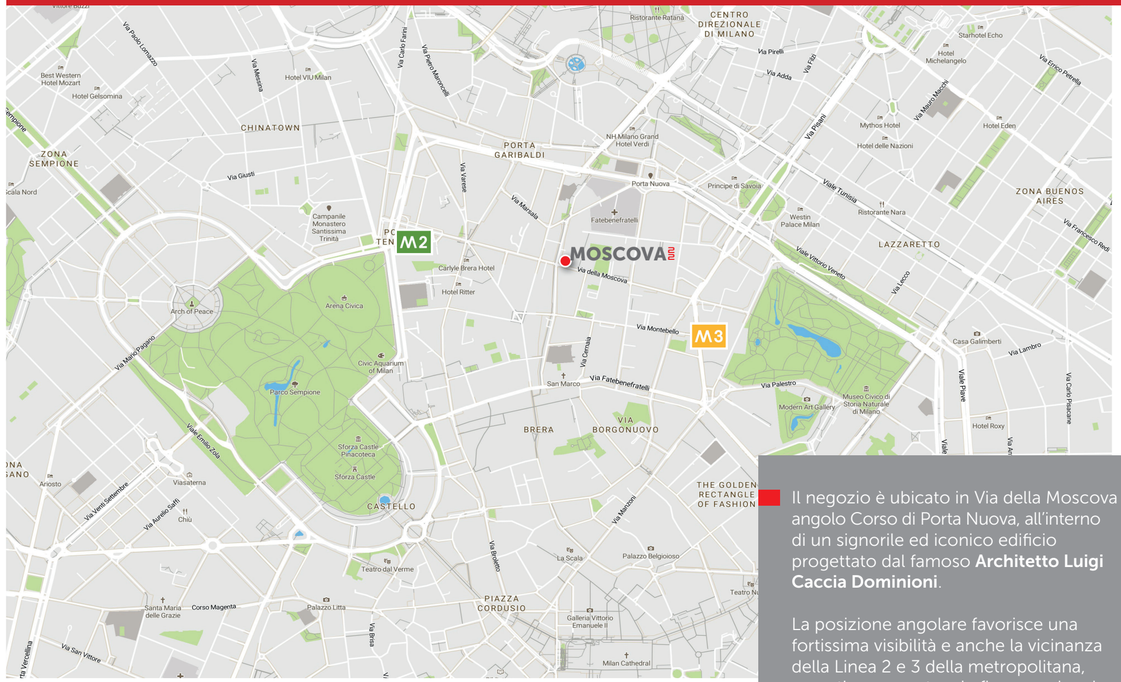


MILANO

# MOSCOVA 22

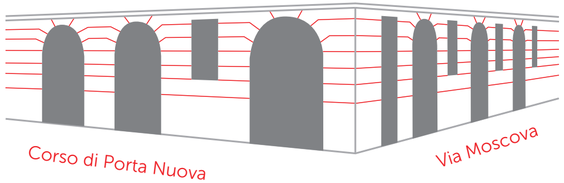
HIGH STREET | RETAIL to LET

## LOCATION

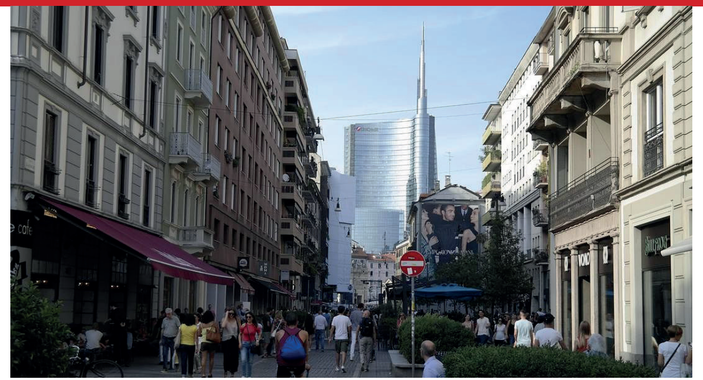


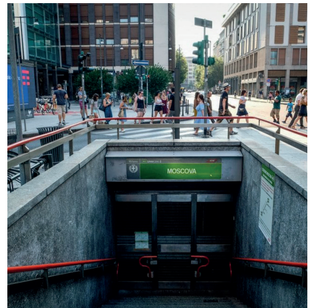

Il negozio è ubicato in Via della Moscova angolo Corso di Porta Nuova, all'interno di un signorile ed iconico edificio progettato dal famoso **Architetto Luigi Caccia Dominioni**.

La posizione angolare favorisce una fortissima visibilità e anche la vicinanza della Linea 2 e 3 della metropolitana, garantisce un notevole flusso pedonale.



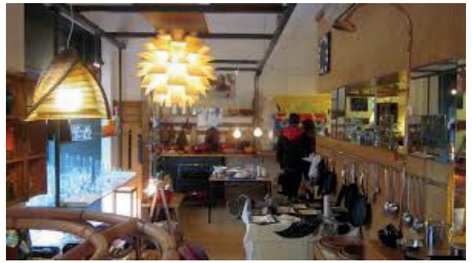

## LA ZONA



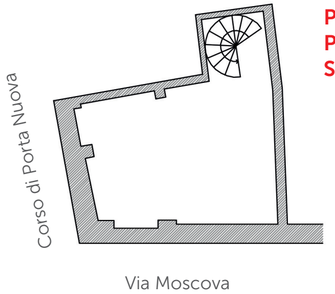



L'ubicazione risulta davvero strategica, inserendosi in un contesto che si caratterizza per un mix di destinazioni d'uso direzionale e residenziale che garantiscono un potenziale bacino d'utenza davvero notevole.

## GLI INTERNI



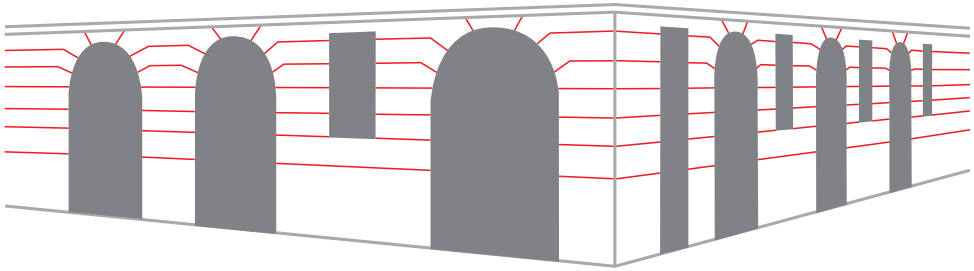
## LO SPAZIO




### SUPERFICI

| | |
|---|---|
| PIANO TERRA | 190 mq |
| PIANO -1 | 45 mq |

Gli spazi si sviluppano su **4 vetrine fronte strada**, oltre ad ampie finestre caratterizzandosi inoltre per una pianta di piano in open-space, perfettamente modulabile sulle singole esigenze.



M22 HIGH STREET | RETAIL to LET

RealtyLab ADVISORY & AGENCY

Via Puccini, 3 - 20121 MIlano

**T. +39 02 87084 850** info@realtylab.it **www.realtylab.it**

***DISCLAIMER:***
*le informazioni contenute nel presente documento sono date per corrette ma non costituiscono alcuna offerta, proposta o presupposto commerciale.*