



---

Via Archimede, 57 - Milano

*Uffici in vendita*

---

---

## Via Archimede 57 – Milano

### Ubicazione

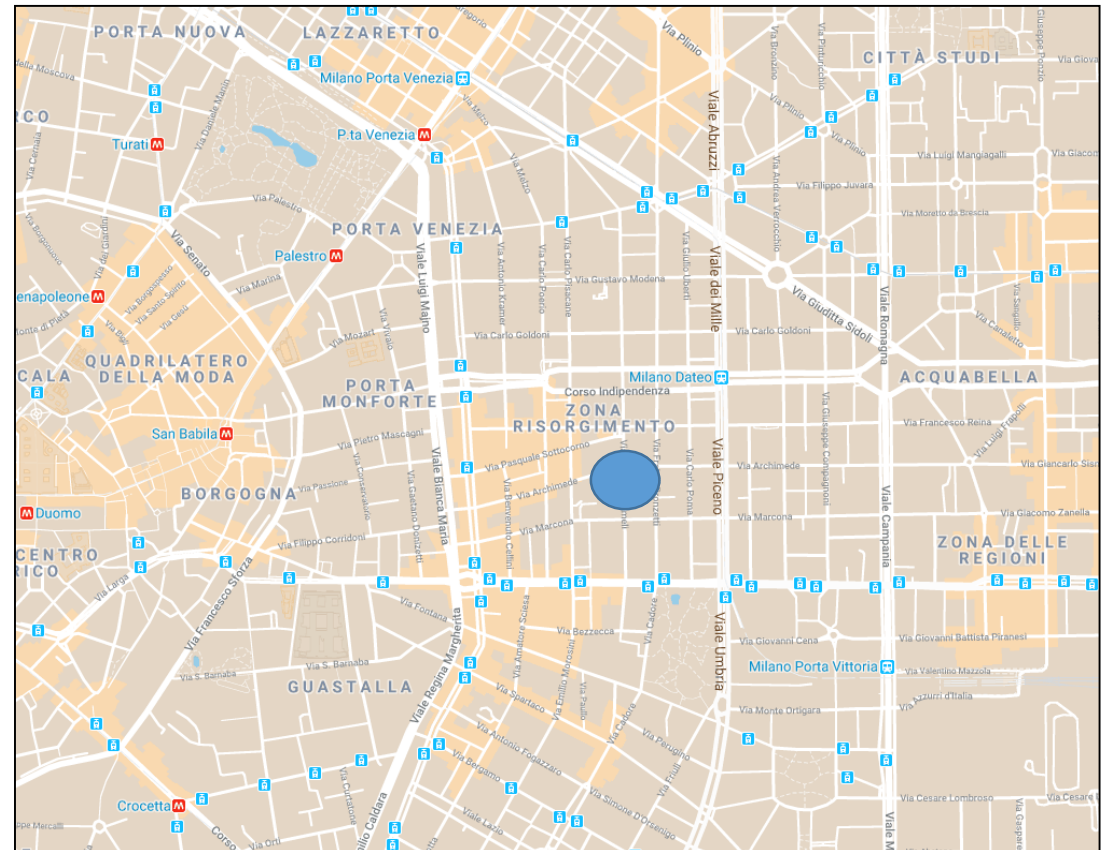
L'immobile ubicato è ubicato in Via Archimede 57, nelle vicinanze di Piazza Tricolore ove dal 2021 sarà operativa l'omonima fermata della Linea Metropolitana Blu, MM4 che garantirà un rapido collegamento con il resto della città e l'Aeroporto di Linate.

La zona si caratterizza per una connotazione residenziale e direzionale di alto profilo grazie all'importante gamma di servizi offerti. Poco distante dall'immobile, sorgono infatti numerosi bar, ristoranti, negozi e palestre.

Inoltre sono facilmente raggiungibili a piedi l'area di Piazza San Babila e il quadrilatero della moda (distanti circa 10 min a piedi).

### Collegamenti:

- MM4 – Linea Blu (dal 2021): future fermate Tricolore e Dateo, rispettivamente a 700 e 550 mt.
- San Babila raggiungibile con autobus (Linee 54 e 61)
- Duomo: raggiungibile con tram (Linea 19 e 12)



# Uffici in vendita

Via Archimede 57 – Milano

## Descrizione

Gli uffici sono ubicati al piano rialzato di un edificio signorile. Si tratta di spazi di circa 230 mq molto luminosi grazie alla presenza di numerose finestre su tutto il perimetro dell'unità. Inoltre, sono dotati di un doppio ingresso e si caratterizzano per una pianta molto efficiente, perfettamente modulabile sulle singole esigenze insediative. Completa l'offerta un box auto.



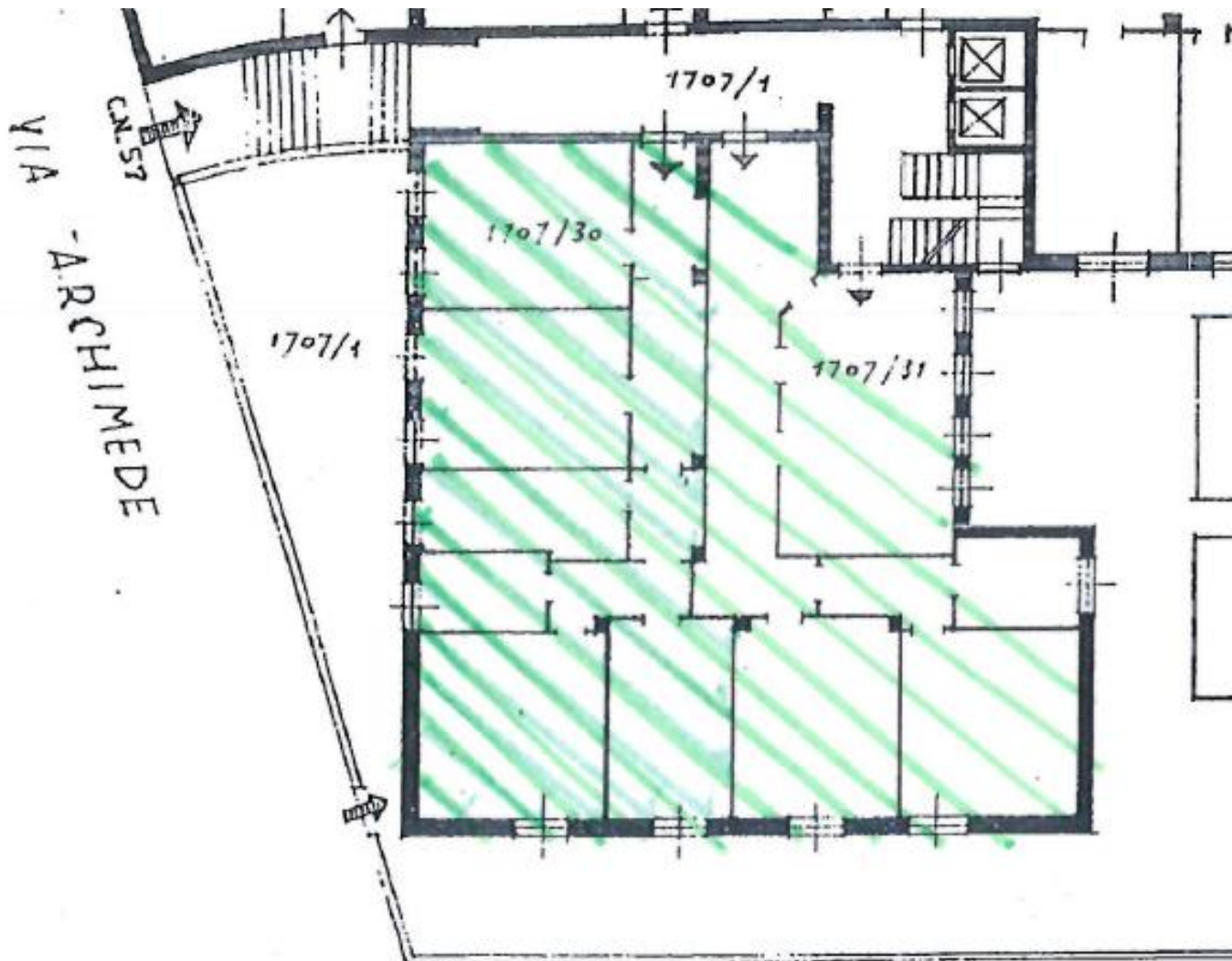
Piano	Superficie	Prezzo
Rialzato	230 mq	1.300.000 euro



# Uffici in vendita

Via Archimede 57 – Milano

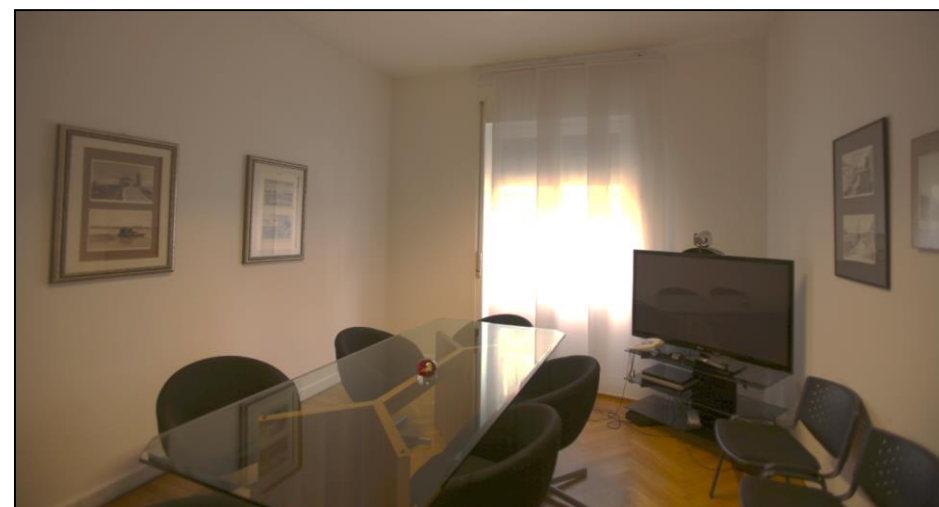
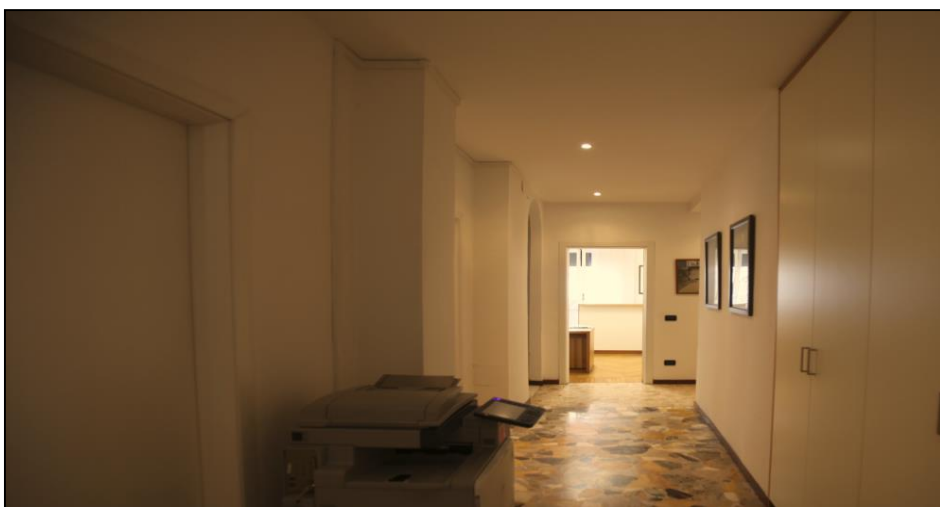
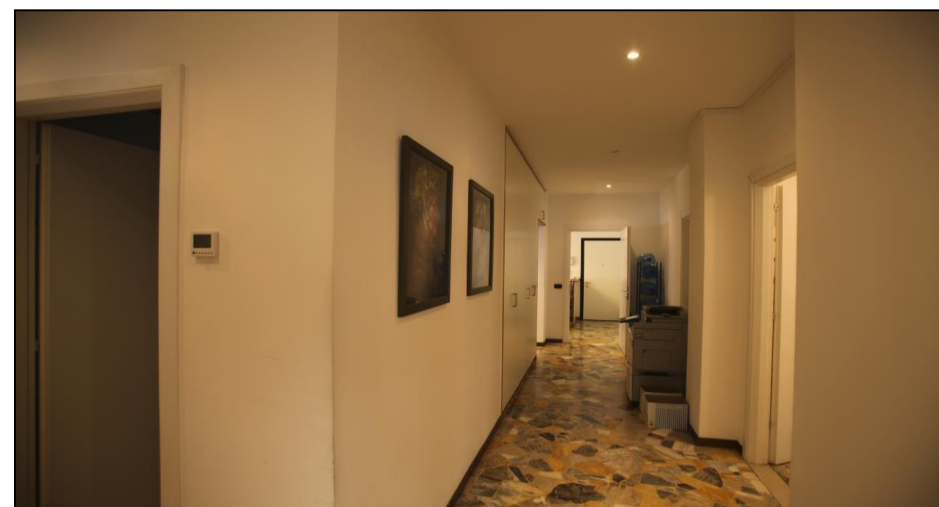
Planimetria piano rialzato



# Uffici in vendita

Via Archimede 57 – Milano

Foto



## Contatti

### Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3

20121 Milano

T + 39 02 87 08 48 50

F + 39 02 87 08 48 74

[info@realtylab.it](mailto:info@realtylab.it)

[www.realtylab.it](http://www.realtylab.it)

### Roberto Nicosia

Partner

M +39 335 123 6605

[roberto.nicosia@realtylab.it](mailto:roberto.nicosia@realtylab.it)

### Federico Rittatore

Agent

M +39 349 14 88 670

[federico.rittatore@realtylab.it](mailto:federico.rittatore@realtylab.it)

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato all'Immobile deve effettuare la propria analisi sull'Immobile e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.