



Corso Matteotti 5,  
MILANO

Contratto Servizi

## Corso Matteotti 5 | Milano

### UBICAZIONE

Matteotti 5 è immerso nella Milano del business, del fashion e del lifestyle.

Il Duomo, il Teatro alla Scala, Corso Vittorio Emanuele II, il Quadrilatero della Moda sono raggiungibili a piedi in pochissimi minuti.

Una posizione dal grande valore strategico: la zona è ricca di tutti i servizi in grado di soddisfare le esigenze più disparate, da ristoranti e locali a negozi, palestre e spazi espositivi, in una città internazionale in continuo divenire.

Nelle immediate vicinante, gli accessi alle linee metropolitane M1, M3 e M4 (nuovo collegamento diretto con Linate) – così come numerosi mezzi di superficie – collegano l'immobile a stazioni ferroviarie, aeroporti e ad ogni parte della città.



# Corso Matteotti 5 | Milano

## DESCRIZIONE

Splendidi spazi ad uso uffici "Plug & Play" al sesto piano di un immobile di prestigio nel cuore direzionale di Milano.

Gli uffici sono stati completamente ristrutturati con finiture eleganti e moderne, sono completamente arredati, cablati, possono ospitare fino a 24 postazioni organizzate secondo le logiche del lavoro smart, con un'attitudine elegante e moderna e attenzione agli standard più competitivi (impiantistica, pavimentazione, controsoffitti).

Il progetto di ristrutturazione degli spazi ha visto inoltre importanti interventi di riqualificazione per la hall d'ingresso e gli spazi connettivi.

Specifiche:

Impianto Aria condizionata e riscaldamento

Reception

Accesso 24H

Arredamento per uffici e sale riunioni

Pulizie

Connessione internet

Impianto audio/video

Terrazza ad uso esclusivo



**Contratto di servizi costo annuo: Su richiesta**

**Numero Postazioni: 24**

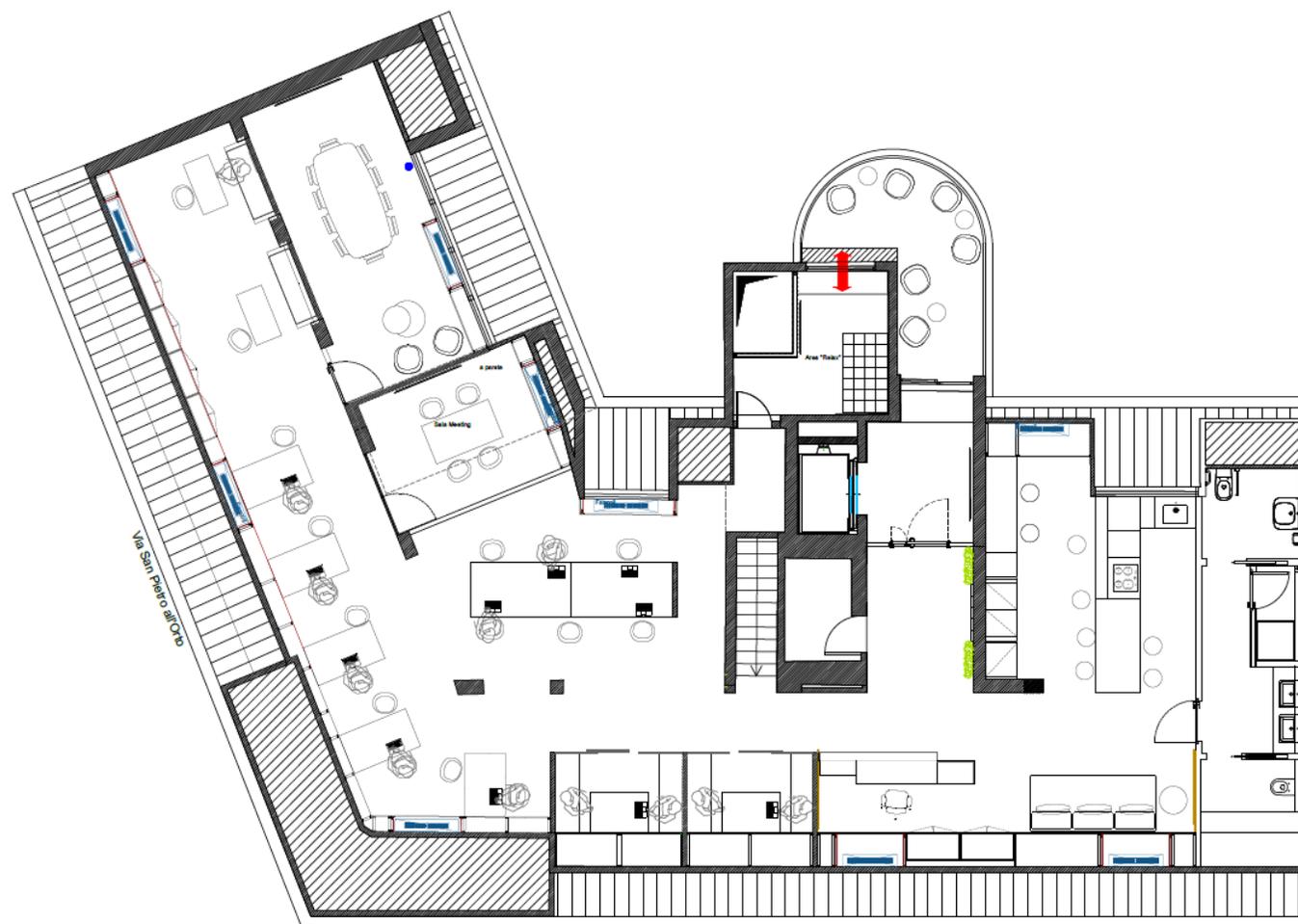
**Plug & Play**

**Stabile d'epoca completamente ristrutturato**

PIANO	UFFICI	TERRAZZA
6	280	13

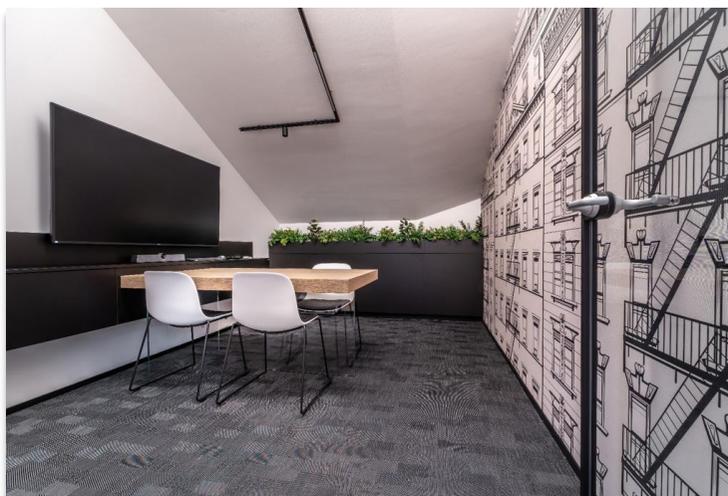
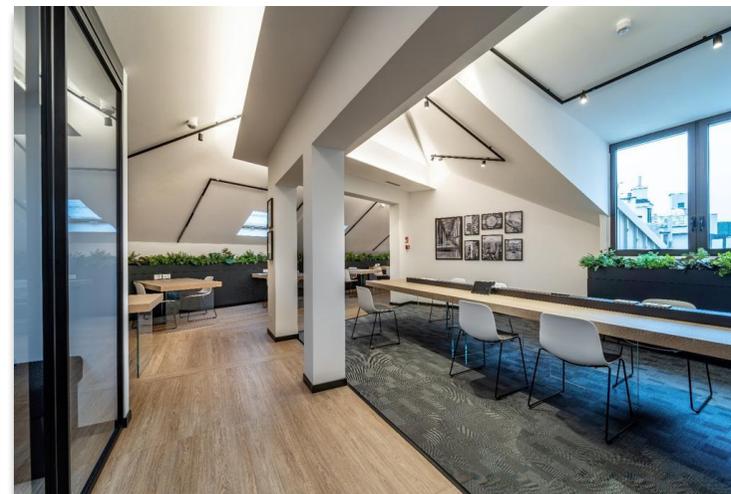
# Corso Matteotti 5 | Milano

## PLANIMETRIA



## Corso Matteotti 5 | Milano

### IMMAGINI



## Corso Matteotti 5 | Milano

### IMMAGINI



## Contatti

### Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3

20121 Milan

T + 39 02 87 08 48 50

F + 39 02 87 08 48 74

[info@realtylab.it](mailto:info@realtylab.it)

[www.realtylab.it](http://www.realtylab.it)

MARCO COLASUONNO

Senior Consultant

M +39 342 1827 657

[marco.colasuonno@realtylab.it](mailto:marco.colasuonno@realtylab.it)

FEDERICO RITTATORE

Senior Consultant

M +39 349 1488 670

[federico.rittatore@realtylab.it](mailto:federico.rittatore@realtylab.it)

*Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.*