



Via Lecco 7  
MILANO

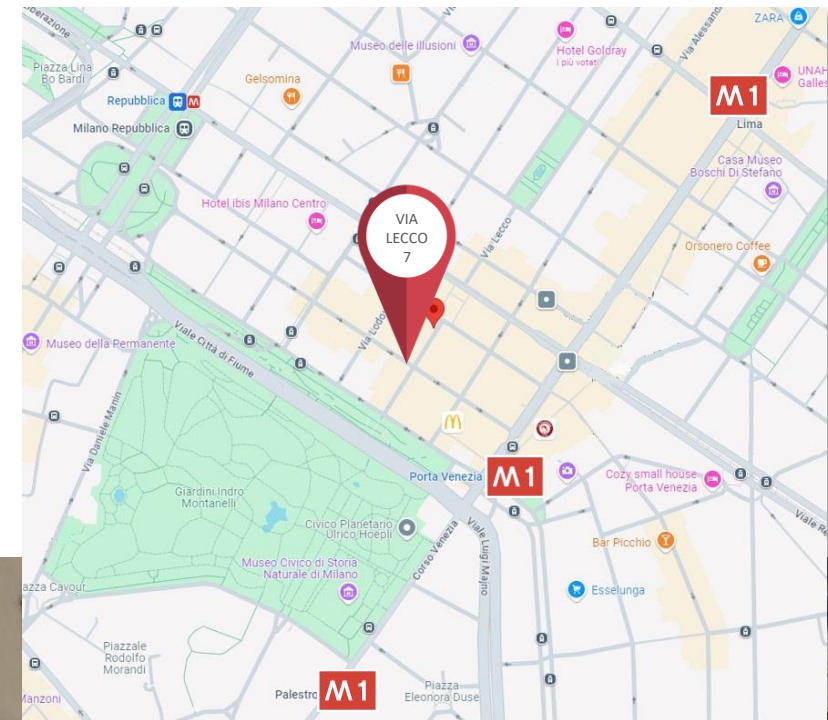
Locale commerciale  
IN LOCAZIONE

## Via Lecco 7 | Milano

### UBICAZIONE

Il locale commerciale si trova in via Lecco, nel cuore di Porta Venezia, fronte chiesa Lazzaretto, in via con buon passaggio pedonale e punto d'incontro della movida milanese.

Il quartiere è molto frequentato grazie alla forte presenza di locali, bar e ristoranti.



## Via Lecco 7 | Milano

### DESCRIZIONE

Locale commerciale con 7 ampie vetrine su strada, con una superficie di circa 230 mq, sviluppato su un unico livello composto da: cucina, forno a legna, canna fumaria e tre bagni.

L'immobile è dotato di impianti di riscaldamento e raffrescamento autonomi.

Inoltre è presente una cantina di pertinenza al primo piano interrato.

Possibilità di dehors.

- **Superficie commerciale:** 230 mq
- **7 vetrine**
- **Canna fumaria + forno a legna**
- **Canone di locazione annuo:** Su richiesta
- **Spese annuali:** Su richiesta
- **Disponibilità:** Immediata
- **Possibilità di dehors**



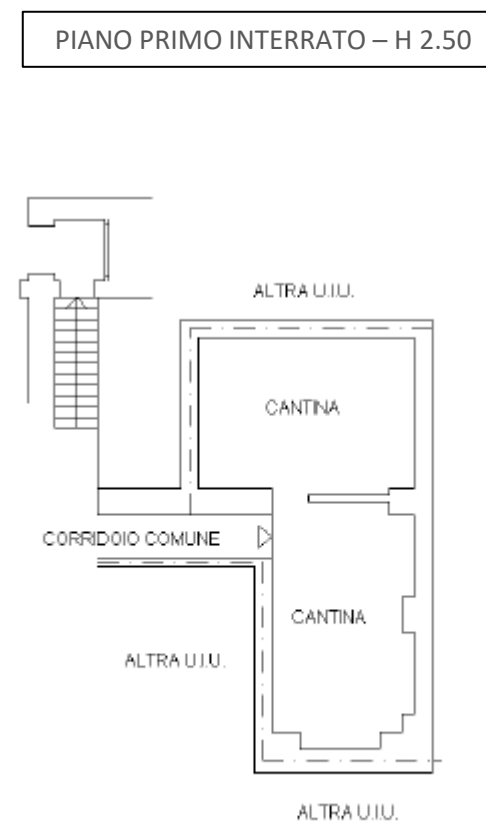
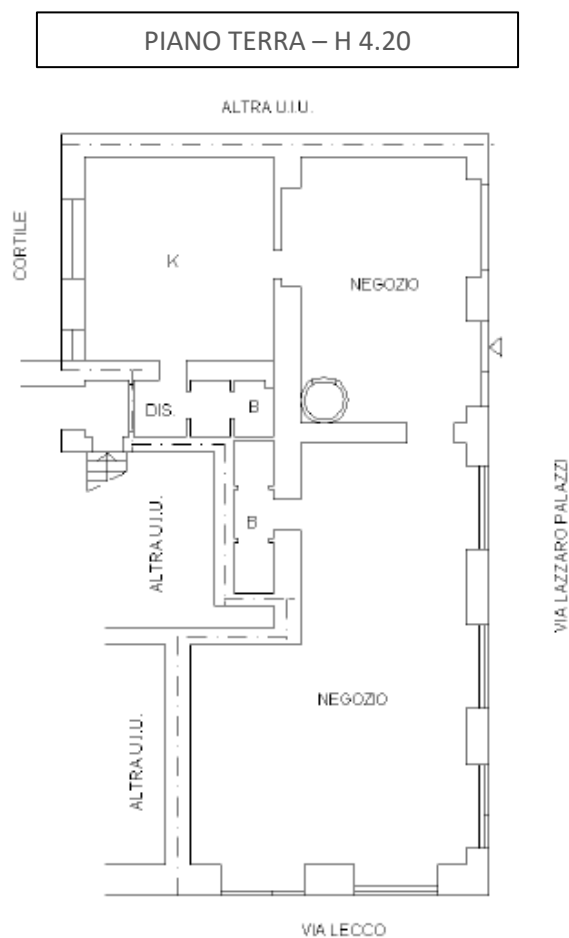
## Via Lecco 7 | Milano

### IMMAGINI



# Via Lecco 7 | Milano

## PLANIMETRIE



## Contatti

### Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3  
20121 Milan

T + 39 02 87 08 48 50

[info@realtylab.it](mailto:info@realtylab.it)

[www.realtylab.it](http://www.realtylab.it)

FEDERICO RITTATORE

Senior Consultant

M +39 349 1488 670

[federico.rittatore@realtylab.it](mailto:federico.rittatore@realtylab.it)

*Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.*