



Via Varè, 23
MILANO

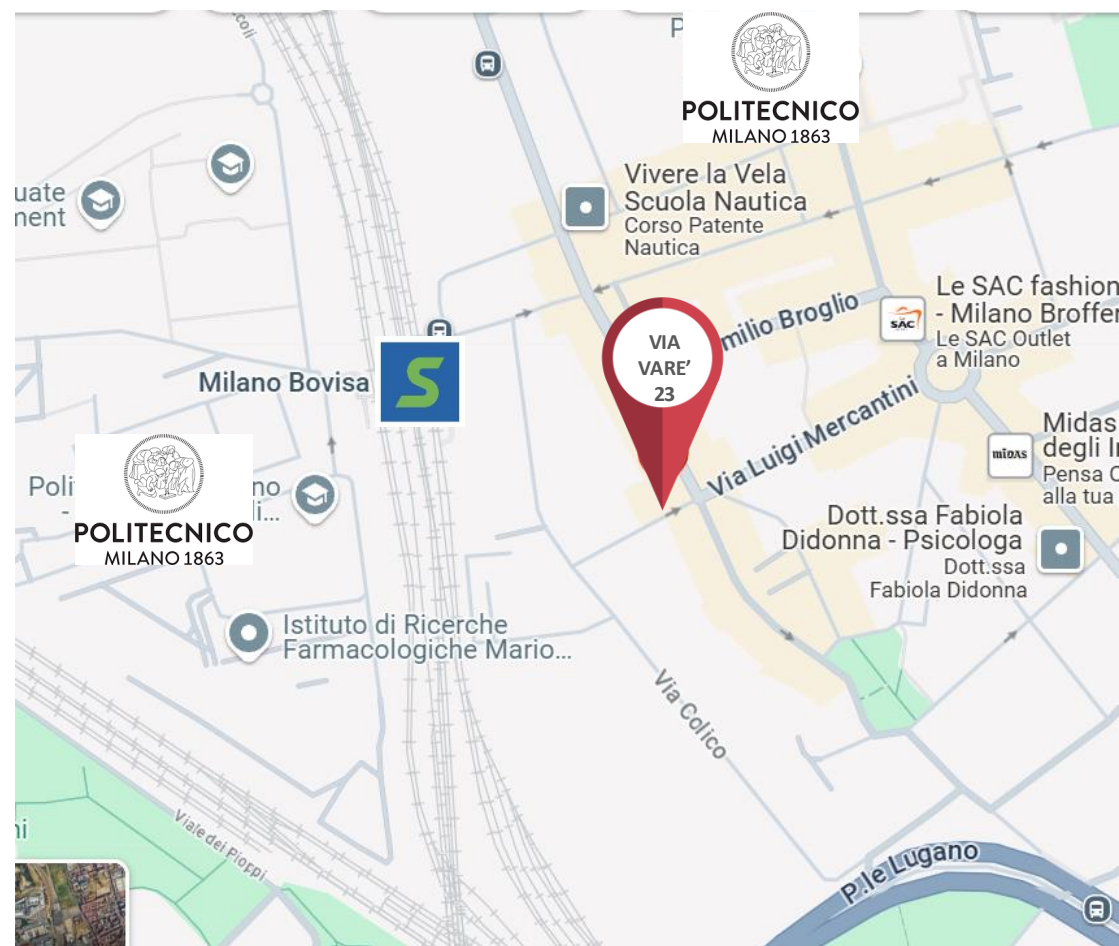
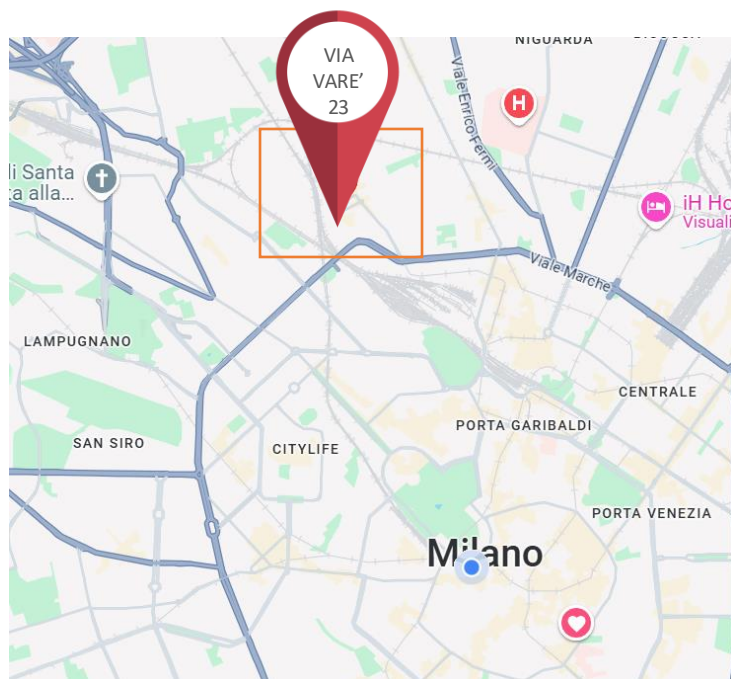
Locale Commerciale
IN LOCAZIONE

Via Varé 23 | Milano

UBICAZIONE

Il negozio è ubicato in Via Varé, n. 23, in Milano, nell'innovativo quartiere Bovisa sede di molteplici facoltà del Politecnico di Milano. Ottimamente servito dai mezzi di trasporto pubblico, infatti a soli 350 m si trova la fermata del **Passante Ferroviario**, che interseca le linee metropolitane M1, M2, M3, M4 e M5.

La zona è dotata di tutti i servizi che la città di Milano può offrire.



Via Varé 23 | Milano

DESCRIZIONE

Il negozio si sviluppa in un unico livello, al piano terra, con una superficie complessiva di ca. 800 mq a pianta rettangolare.

Il negozio è dotato di molti ingressi sia su Via Varé, su Via Mercantini ed anche sul cortile interno.

Inoltre, l'immobile gode di 5 ampie vetrine, 4 su via Varé e 1 su Via Mercantini.

Superficie commerciale: 800 mq

Vetrine fronte strada: 5

Canone di locazione: Su richiesta

Key-money: Su richiesta

Posizione angolare

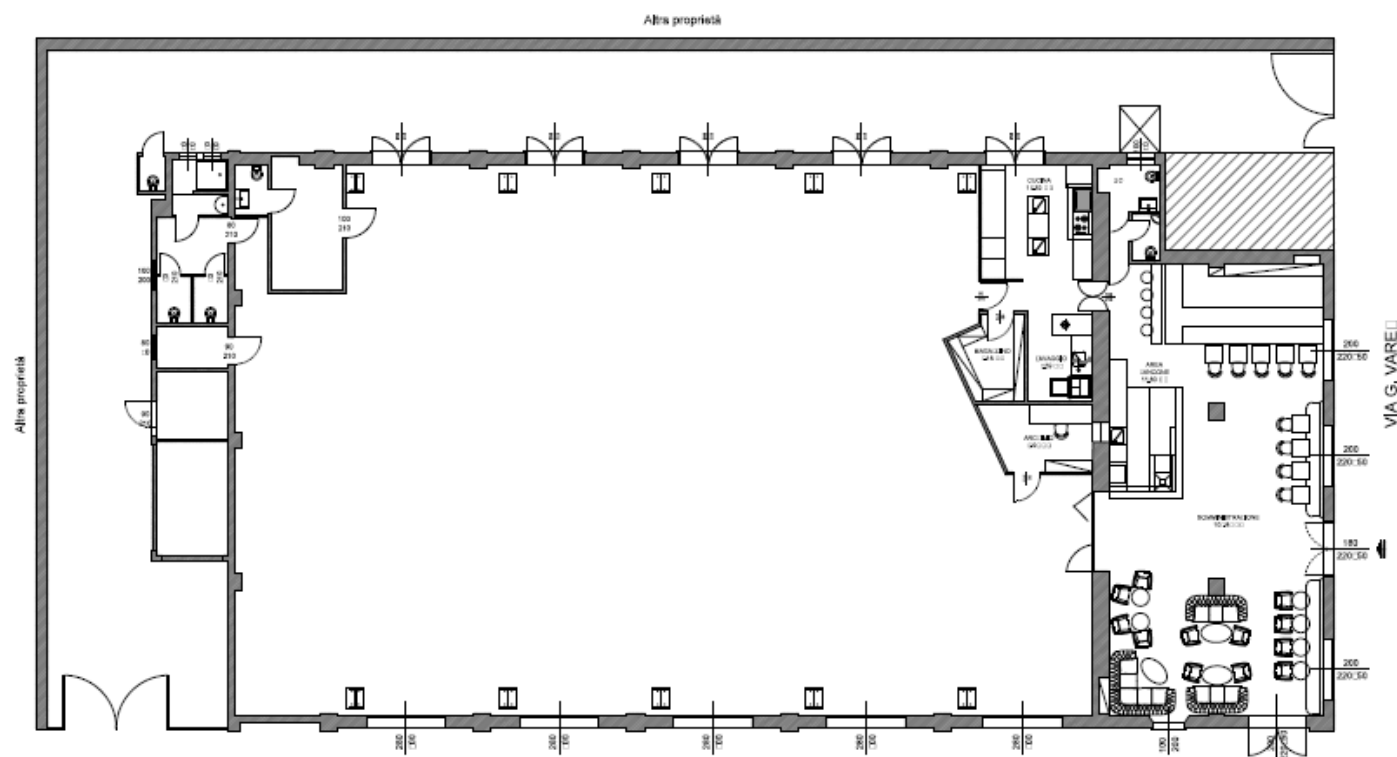
Dotato di canna fumaria



Via Varé 23 | Milano

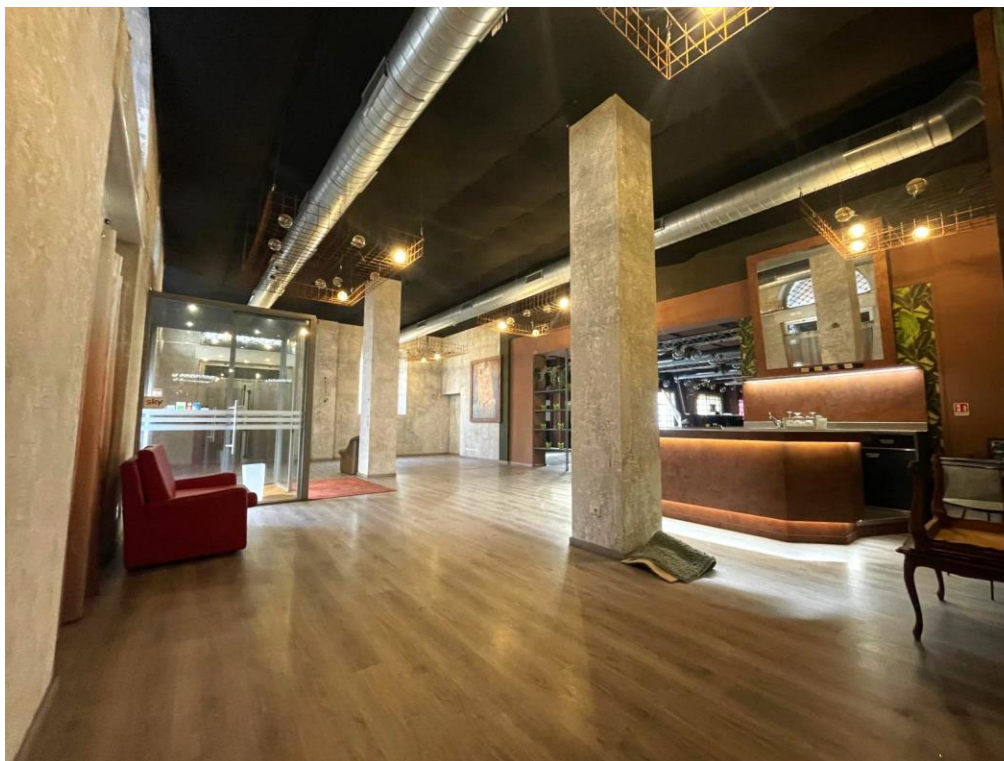
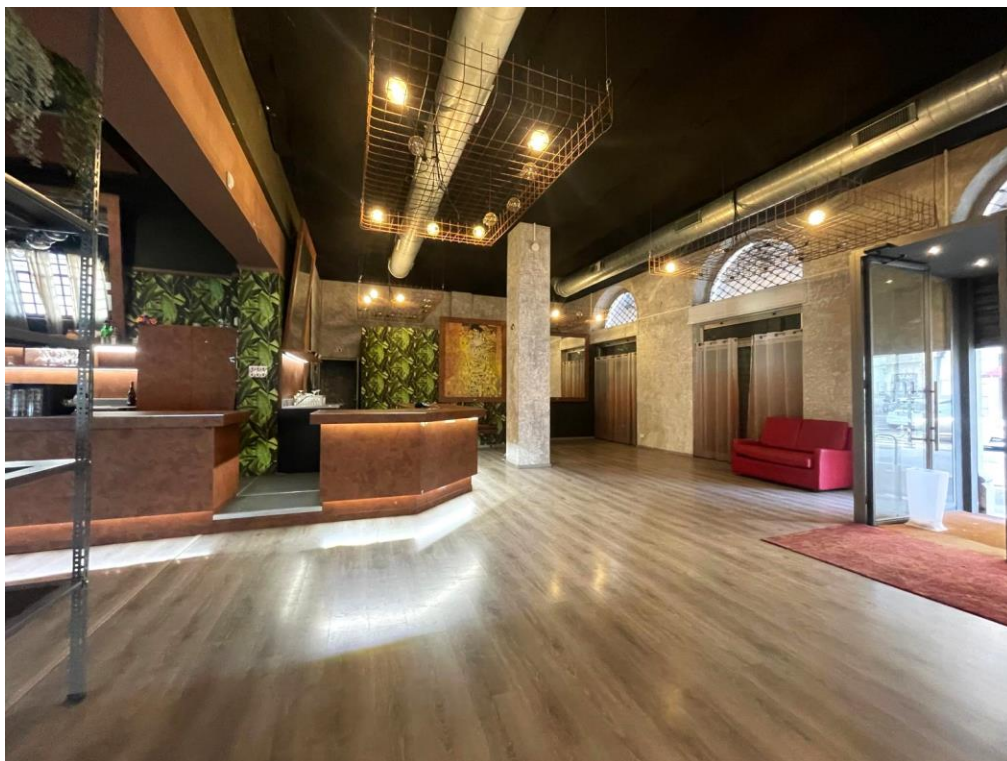
PLANIMETRIA

PIANO	SUPERFICIE (mq)	USO
TERRA	800	NEGOZIO



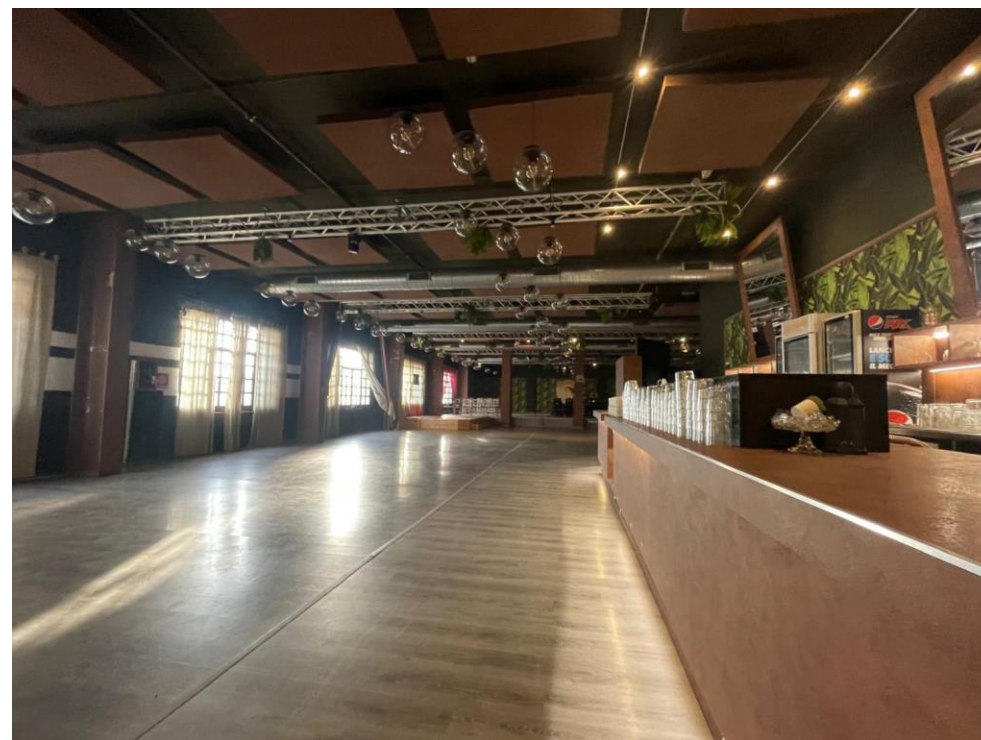
Via Varé 23 | Milano

■ IMMAGINI - Interni



Via Varé 23 | Milano

■ IMMAGINI - Interni



Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milano

T + 39 02 87 08 48 50

info@realtylab.it

www.realtylab.it

FEDERICO RITTATORE

Senior Consultant

M +39 349 148 8670

Federico.rittatore@realtylab.it

MARCO COLASUONNO

Senior Consultant

M +39 342 182 7657

marco.colasuonno@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.