



Via Parini, 5
MILANO

Locale Commerciale
IN VENDITA

Via Parini 5 | Milano

LOCATION

Il negozio in vendita si trova in Via Parini 5, strada parallela della più nota Via della Moscova, tra il quartiere di Porta Nuova e Brera, a breve distanza dall'ospedale e istituto oftalmico Fatebenefratelli e i giardini pubblici Indro Montanelli.

La vicinanza con la linea della metropolitana M3, fermate Turati e Repubblica a soli 5 minuti a piedi e la linea verde, fermata Moscova a soli 10 minuti, rendono la zona strategica, facilmente raggiungibile, garantendo un ottimo flusso pedonale.

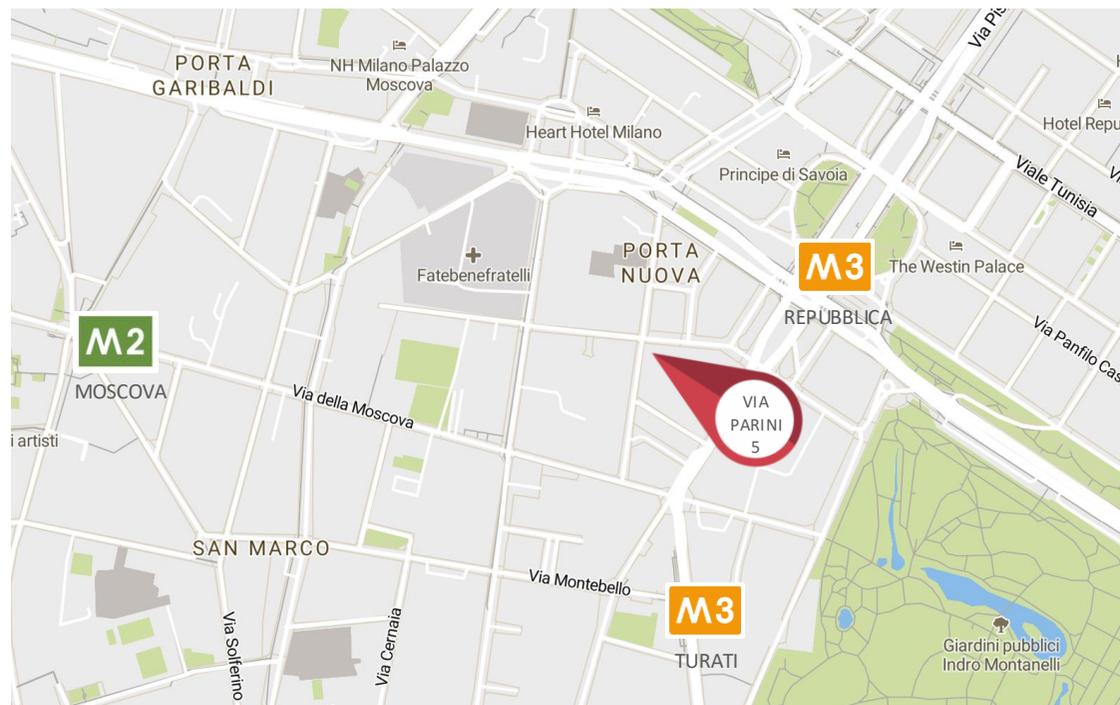
L'arrivo a breve nella stessa via del nuovo Store Esselunga, garantirà un ulteriore aumento del flusso pedonale e veicolare.

M3 Fermata **REPUBBLICA**: 5' a piedi
Fermata **TURATI**: 6' a piedi

M2 Fermata **MOSCOVA**: 10' a piedi

la ESSE
di ESSELUNGA

Prossima apertura a soli 50 m
dal negozio di Via Parini 5



Via Parini 5 | Milano

DESCRIZIONE

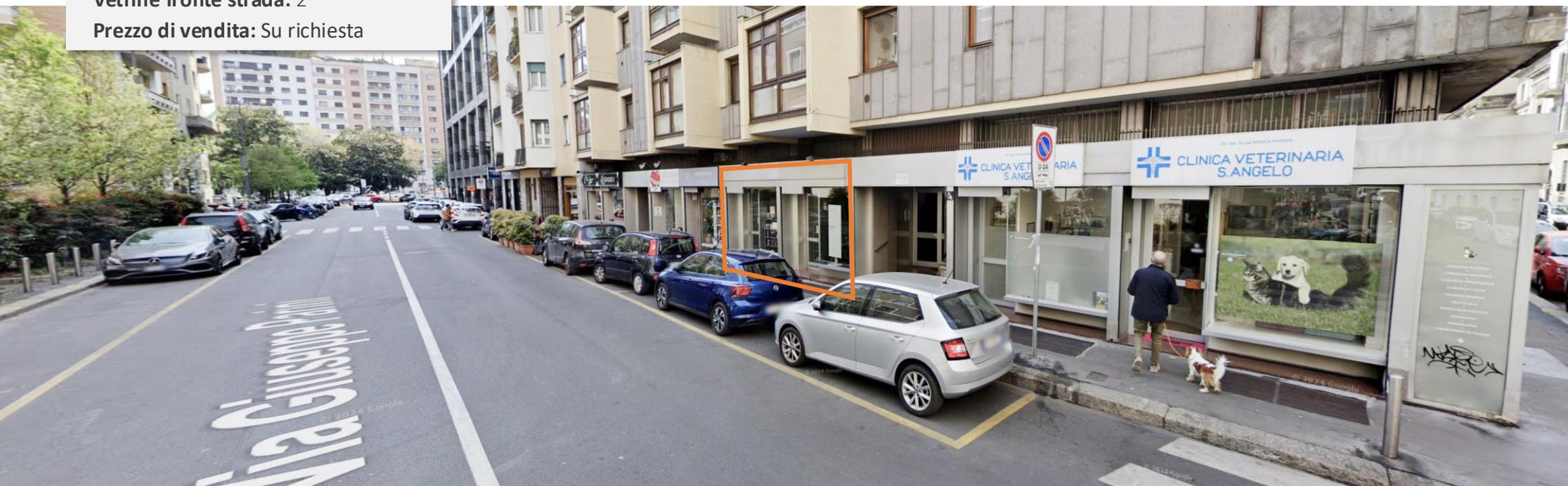
Il locale commerciale si sviluppa su 2 piani, un **piano terra di 80 mq** e un **piano interrato** di altri **80 mq**, con permanenza di persone.

Il negozio gode di 2 ampie vetrine fronte strada e di una pianta rettangolare per una facile personalizzazione dello spazio.

Superficie commerciale: 160 mq

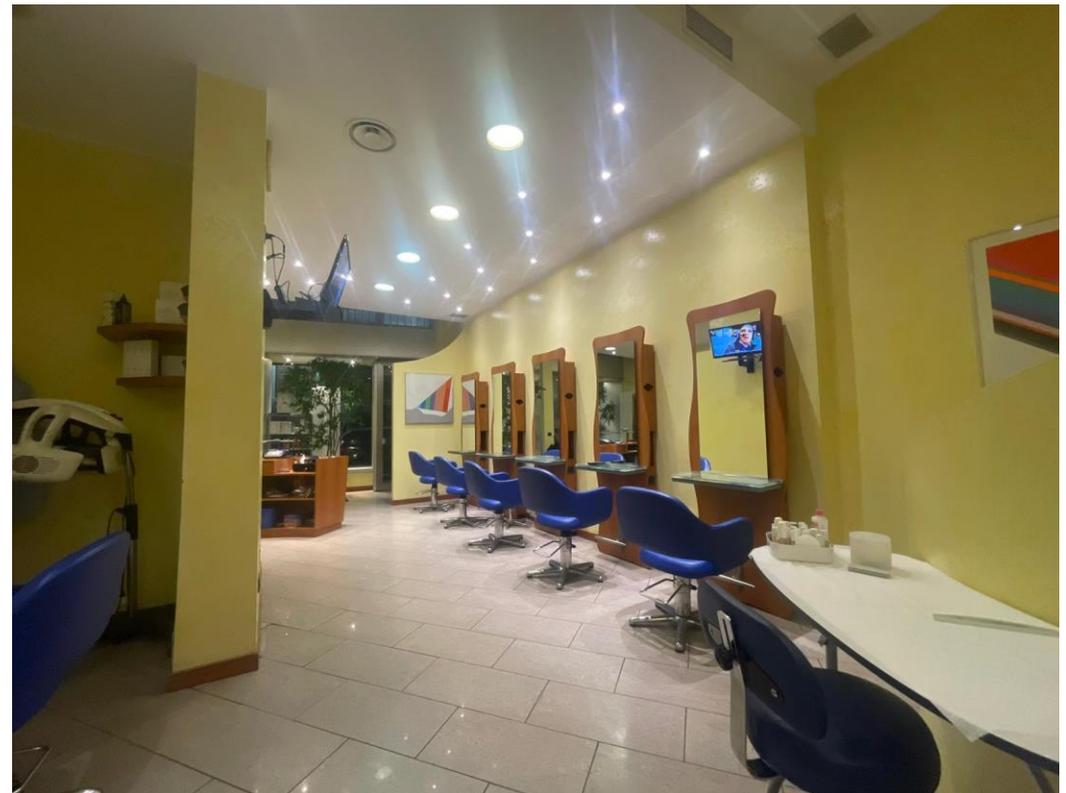
Vetrine fronte strada: 2

Prezzo di vendita: Su richiesta



Via Parini 5 | Milano

■ INTERNI

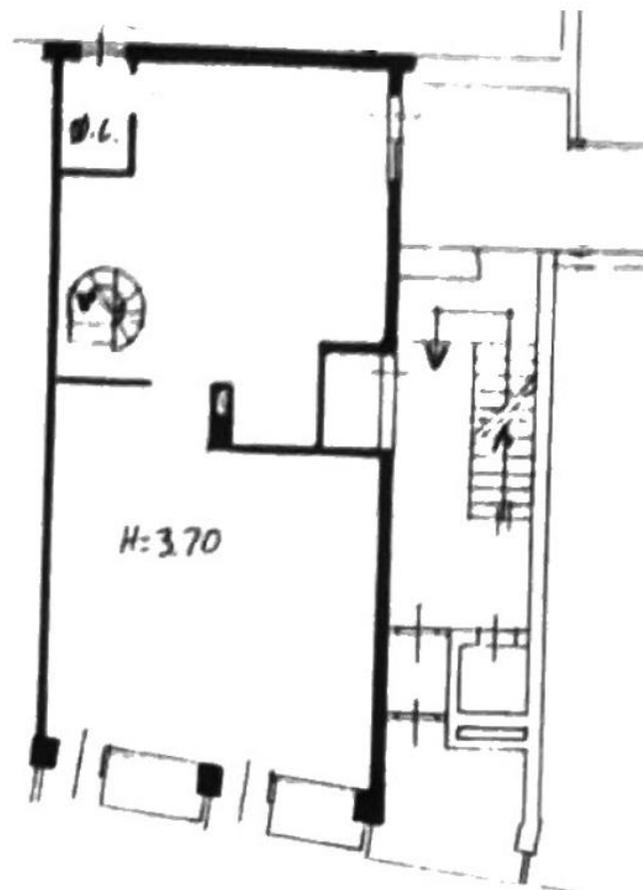


Via Parini 5 | Milano

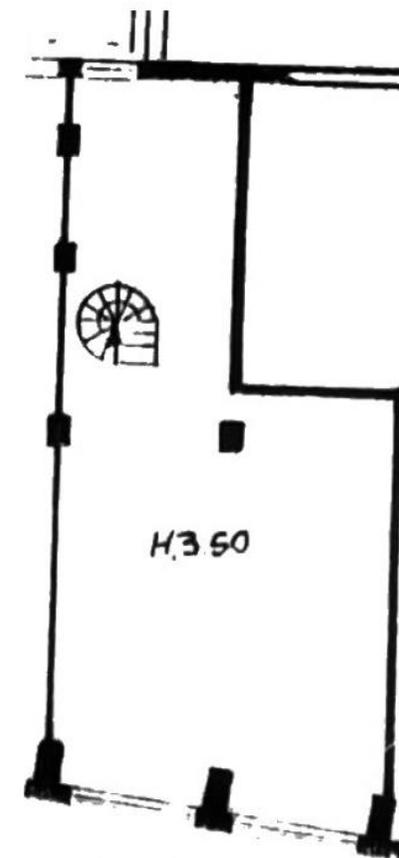
PLANIMETRIE

PIANO	SUPERFICI E (mq)	USO
TERRA	80	NEGOZIO
S1	80	NEGOZIO

Piano Terra



Piano Interrato



Via Parini

Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milano

T + 39 02 87 08 48 50

info@realtylab.it

www.realtylab.it

FEDERICO RITTATORE

Senior Consultant

M +39 349 148 8670

Federico.rittatore@realtylab.it

MARCO COLASUONNO

Senior Consultant

M +39 342 182 7657

marco.colasuonno@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.