



Via Vittor Pisani /
Piazza della Repubblica 32

MILANO

UFFICI
IN LOCAZIONE

Via Vittor Pisani_Repubblica 32 | Milano

LOCALIZZAZIONE

Gli uffici si trovano al piano primo dell'iconica **Torre Breda**, il "Grattacielo di Milano" progettato da Soncini e Mattioni.

Si colloca in un punto strategico del **CBD (Central Business District)** di Milano, in posizione angolare tra via Vittor Pisani e Via Casati. Lo spazio è ubicato in corrispondenza della fermata "Repubblica" della metropolitana MM3/Passante Ferroviario, da cui dista 180 mt, ed è a pochi passi sia dalla **Stazione Centrale** che dal quartiere **Porta Nuova** e dalla sede della Regione Lombardia.

La zona è a destinazione mista, direzionale e residenziale. Ricca di servizi, attività commerciali e alberghiere.



Via Vittor Pisani_Repubblica 32 | Milano

LOCALIZZAZIONE



Via Vittor Pisani_Repubblica 32 | Milano

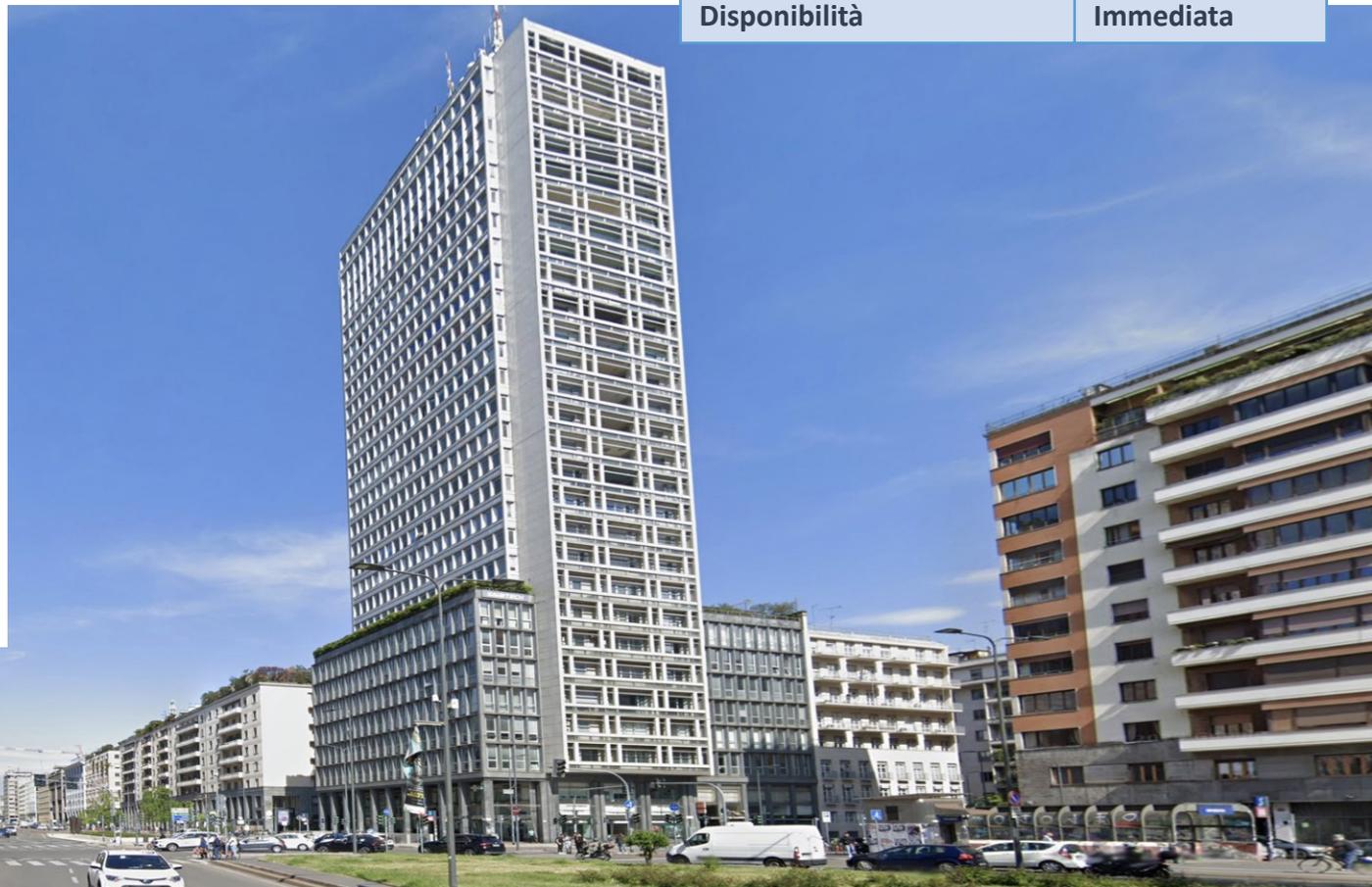
DESCRIZIONE

L'unità immobiliare, posta al primo piano della Torre Breda ha una **superficie di 270 mq.**

Gli spazi si presentano in uffici multipli e un ampio open space, molto flessibili e facilmente modificabili secondo le esigenze del conduttore.

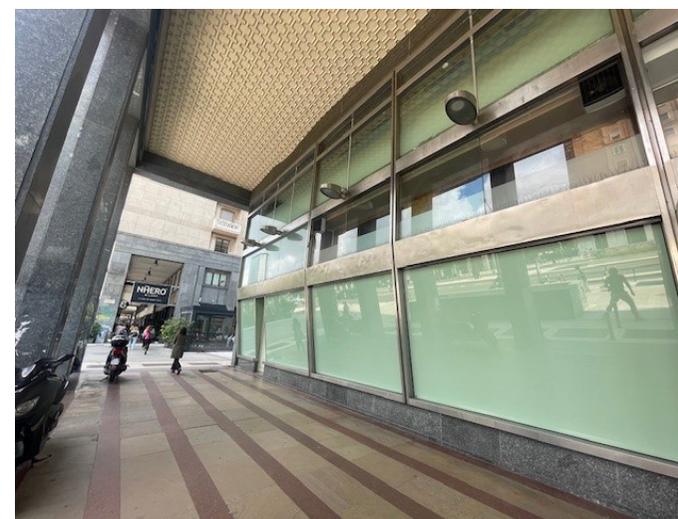
Lo spazio gode di affaccio doppio, su Piazza della Repubblica e su Via Vittor Pisani. L'ingresso degli uffici si trova in Piazza della Repubblica.

Superficie disponibile 1° piano m ²	270 mq
Frazionabile	No
Canone annuo	Su richiesta
Disponibilità	Immediata



Via Vittor Pisani_Repubblica 32 | Milano

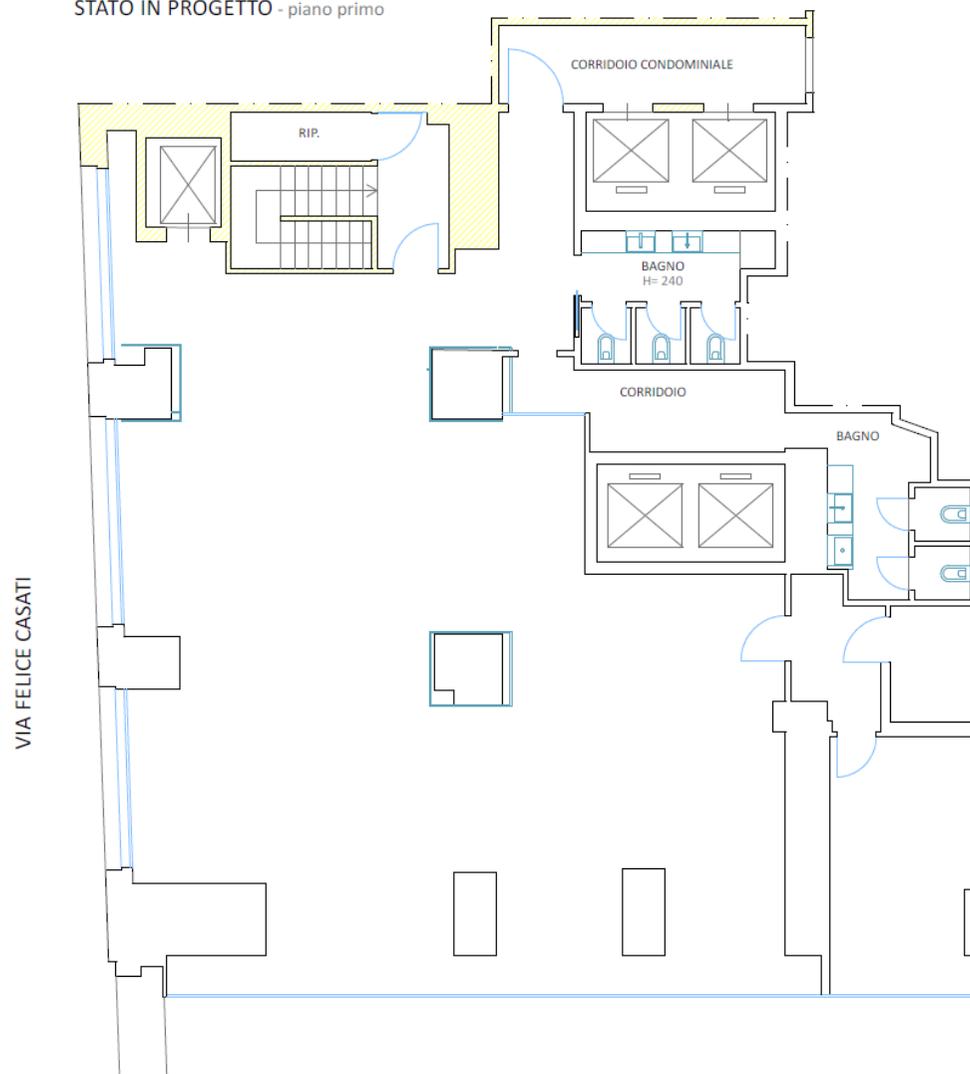
UFFICI – 1° PIANO



Via Vittor Pisani_Repubblica 32 | Milano

PLANIMETRIA 1° PIANO

STATO IN PROGETTO - piano primo



Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milan

T + 39 02 87 08 48 50

info@realtylab.it

www.realtylab.it

FEDERICO RITTATORE

M +39 349 1488 670

federico.rittatore@realtylab.it

MARCO COLASUONNO

M +39 342 1827 657

marco.colasuonno@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.