



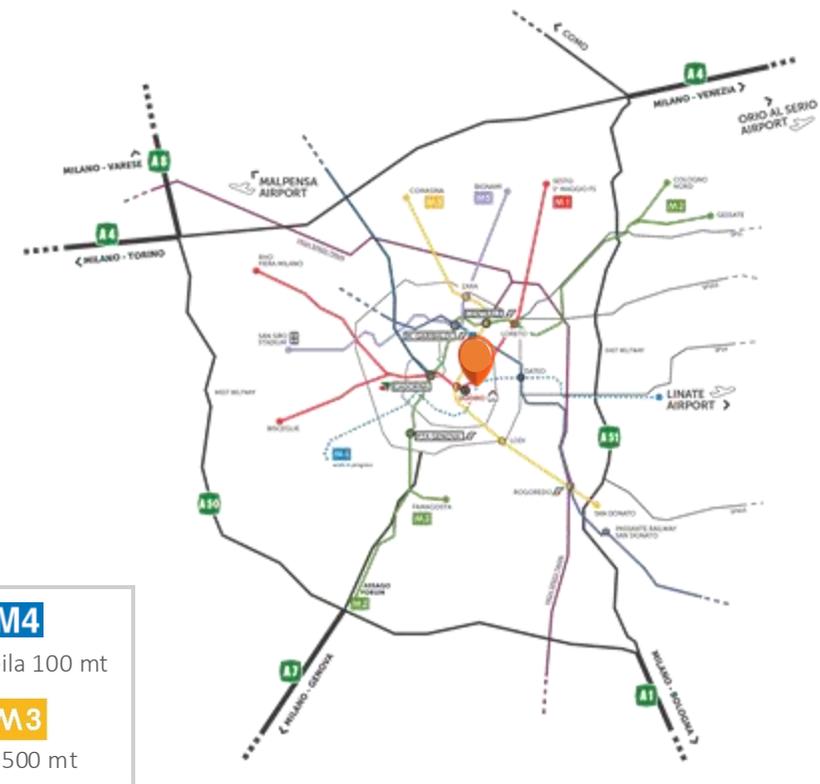
UFFICI
HISTORIC CENTER

Galleria Passarella 1
MILANO

UFFICI
IN LOCAZIONE

Galleria Passarella 1 - Milano

LOCATION



Gli uffici sono ubicati nel centro storico di Milano, con affaccio su Corso Vittorio Emanuele II - Piazza San Babila e Corso Europa e ingresso da Galleria Passarella 1. La zona è ben servita dai mezzi di trasporto pubblico: a pochi passi c'è la **fermata San Babila delle linee metropolitane M1 e M4** (con collegamento diretto all'aeroporto di Linate), mentre in Piazza Duomo la M1 incrocia la M3 (con collegamento alla Stazione Centrale e Rogoredo).

I parcheggi pubblici e privati sono ubicati in Via Borgogna e in Largo Corsia dei Servi. La zona è inoltre dotata di tutti i servizi che una città come Milano può offrire.



Galleria Passarella 1 - Milano



Galleria Passarella 1 - Milano



DESCRIZIONE

La proprietà include **due uffici**, ubicati al **2° e al 3° piano** dell'immobile, oltre ad un **archivio** ubicato al primo piano interrato.

L'immobile si sviluppa su nove piani fuori terra con tripla esposizione, su Corso Vittorio Emanuele II, Piazza San Babila e Corso Europa.

Gli uffici sono liberi e verranno ristrutturati.



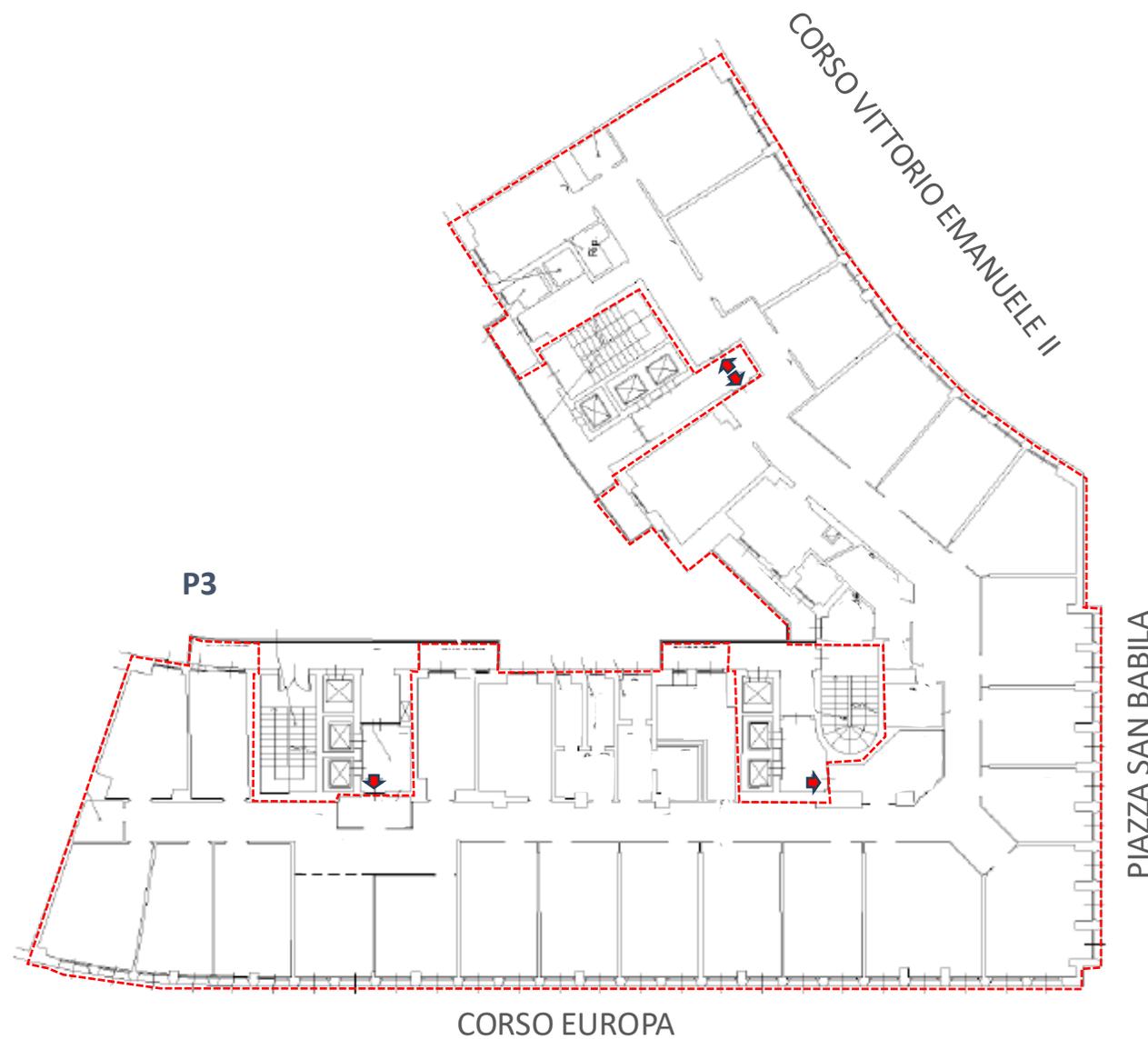
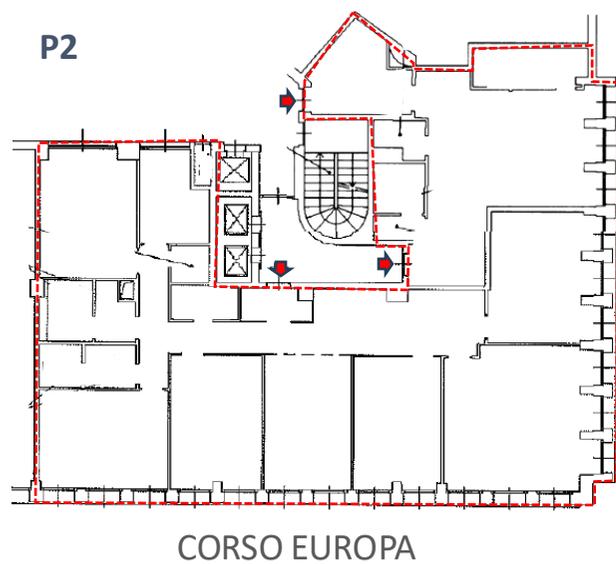
Galleria Passarella 1 - Milano



Galleria Passarella 1 - Milano

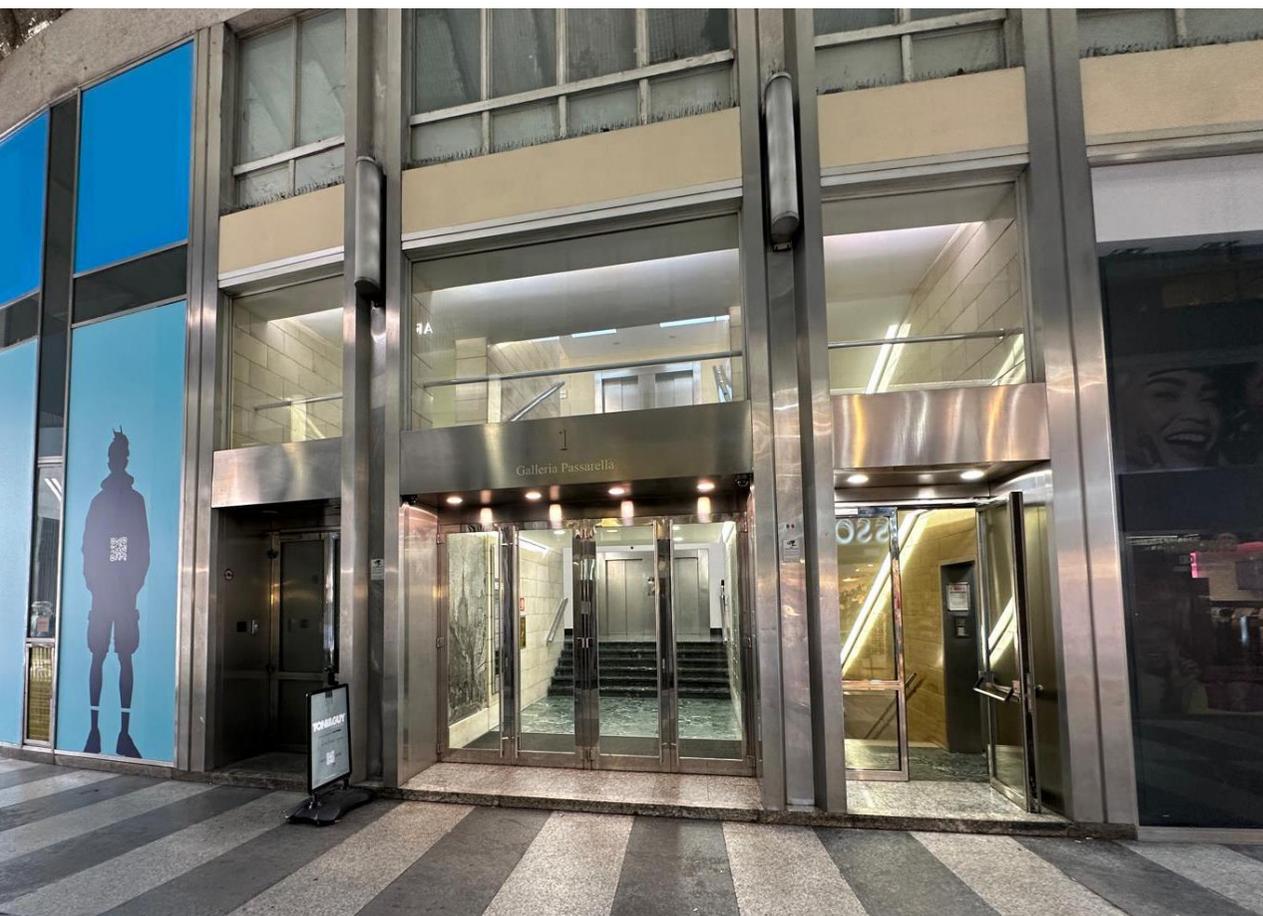
SUPERFICI E PLANIMETRIE

PIANO	UFFICI	ARCHIVI
3°	990	-
2°	360	-
PI	-	14+14+60
TOTALE	1.350	88



Galleria Passarella 1 - Milano

INGRESSO



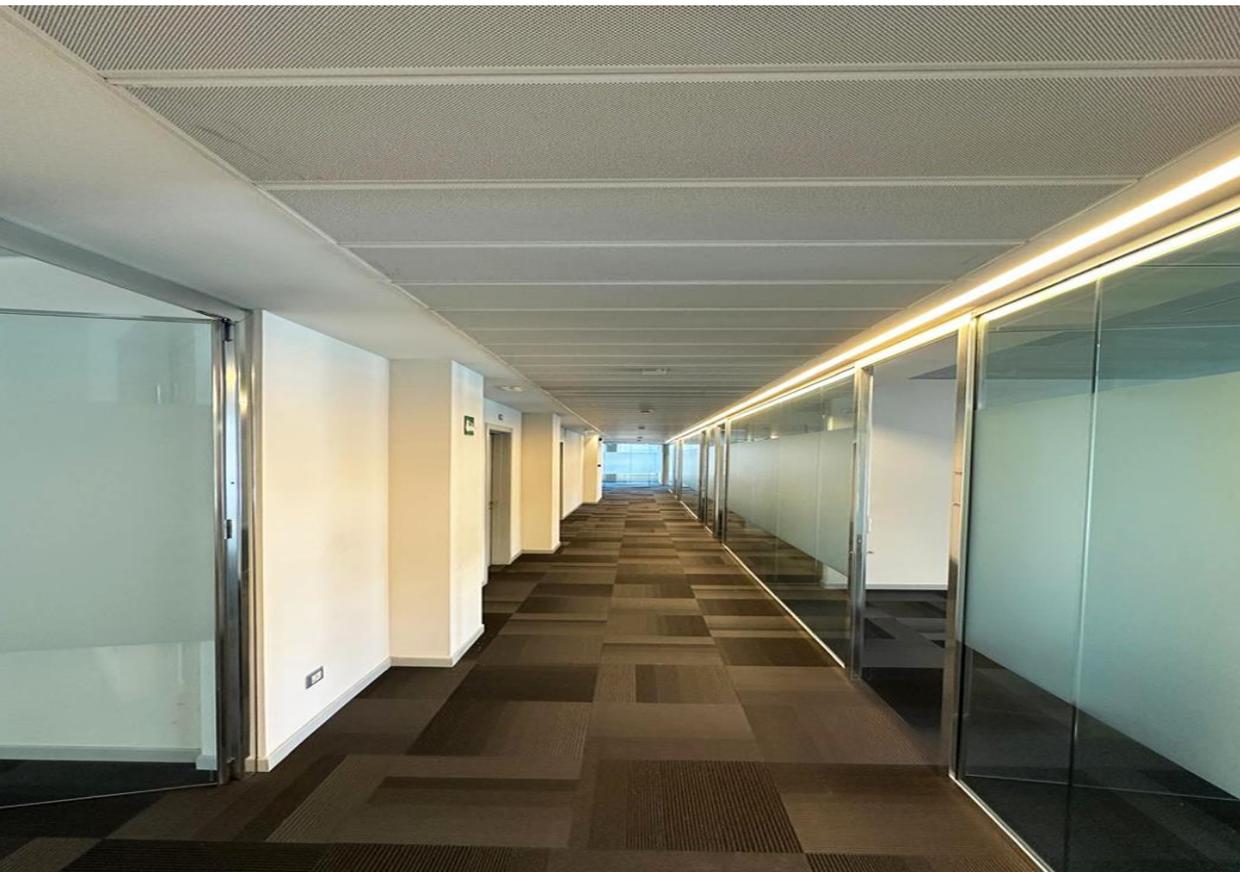
Galleria Passarella 1 - Milano

INTERNI



Galleria Passarella 1 - Milano

INTERNI



Contatti

Realty Lab S.r.l.

Via Puccini, 3
20121 Milan

T + 39 02 87 08 48 50

info@realtylab.it

www.realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.