

Via Finocchiaro Aprile, 14  
MILANO

UFFICI  
IN LOCAZIONE

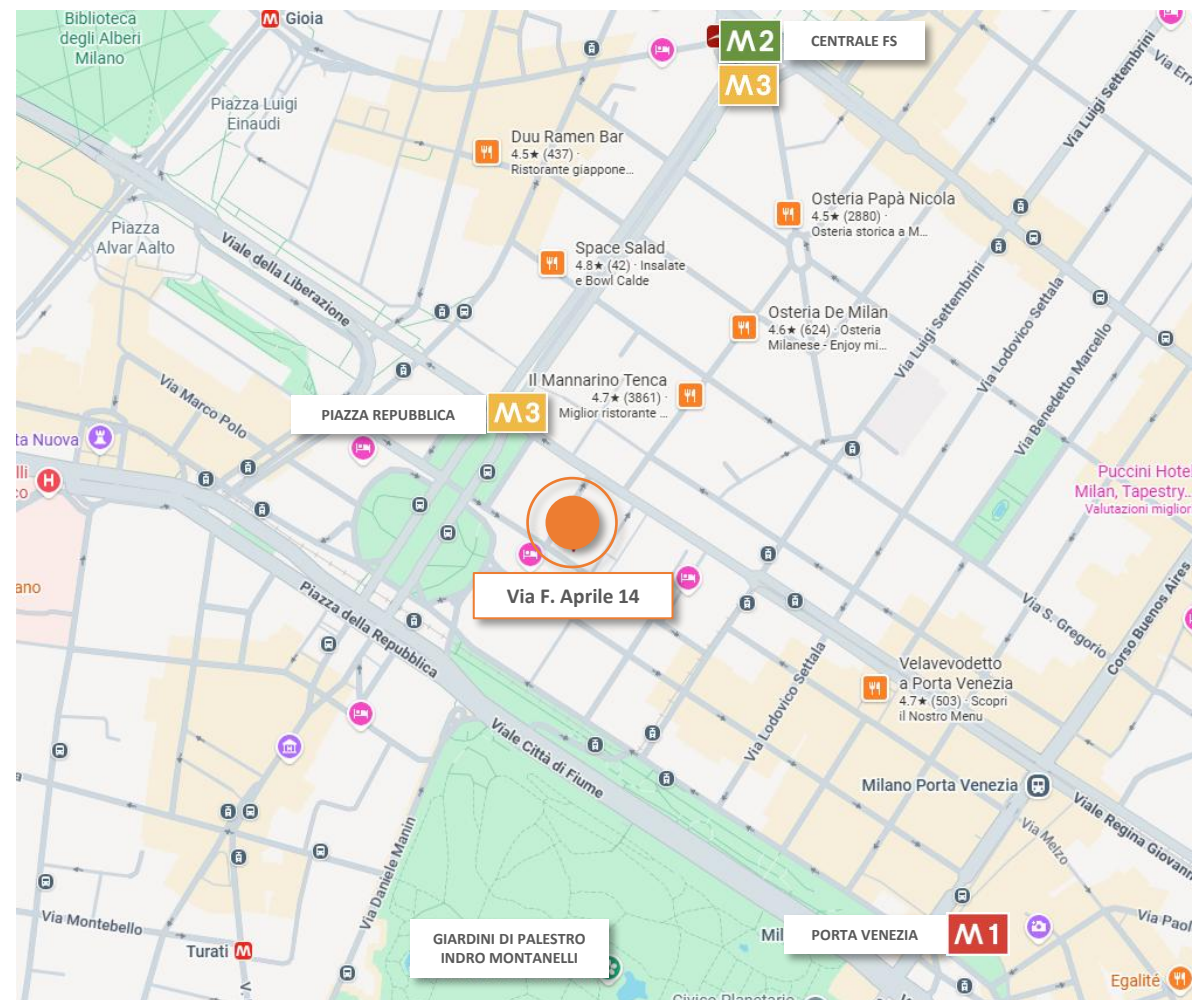
# Via Finocchiaro Aprile 14 | MILANO

## LOCATION

Via Camillo Finocchiaro Aprile si colloca in una posizione strategica tra Repubblica, Porta Venezia e Stazione Centrale, a pochi minuti dal distretto direzionale di Porta Nuova.

Un contesto elegante e vivace, caratterizzato dalla presenza di numerosi servizi, attività commerciali, strutture ricettive e collegamenti rapidi con tutta la città.

La vicinanza alle linee metropolitane M1 e M3, al Passante Ferroviario e alla Stazione Centrale rende la location particolarmente attrattiva per aziende e professionisti che ricercano visibilità e accessibilità in una zona di rappresentanza.



## DISTANZE

**M3** REPUBBLICA: 3 minuti a piedi

**M1** PORTA VENEZIA: 10 minuti a piedi

## Via Finocchiaro Aprile 14 | MILANO

### DESCRIZIONE

Gli uffici disponibili per la locazione si trovano al **primo piano** e hanno una superficie angolare. Gli spazi si presentano in ottimo stato, e la posizione angolare con le numerose finestre, conferisce luminosità agli ambienti. Di fronte all'immobile è presente un autosilo per auto e moto.

- **Piano Primo**
- **Superficie commerciale: 330 mq**
- **Possibilità di locazione con contratto servizi o con contratto standard (6+6)**
- **Disponibilità: Immediata**
- **Canone e Spese condominiali: Su richiesta**



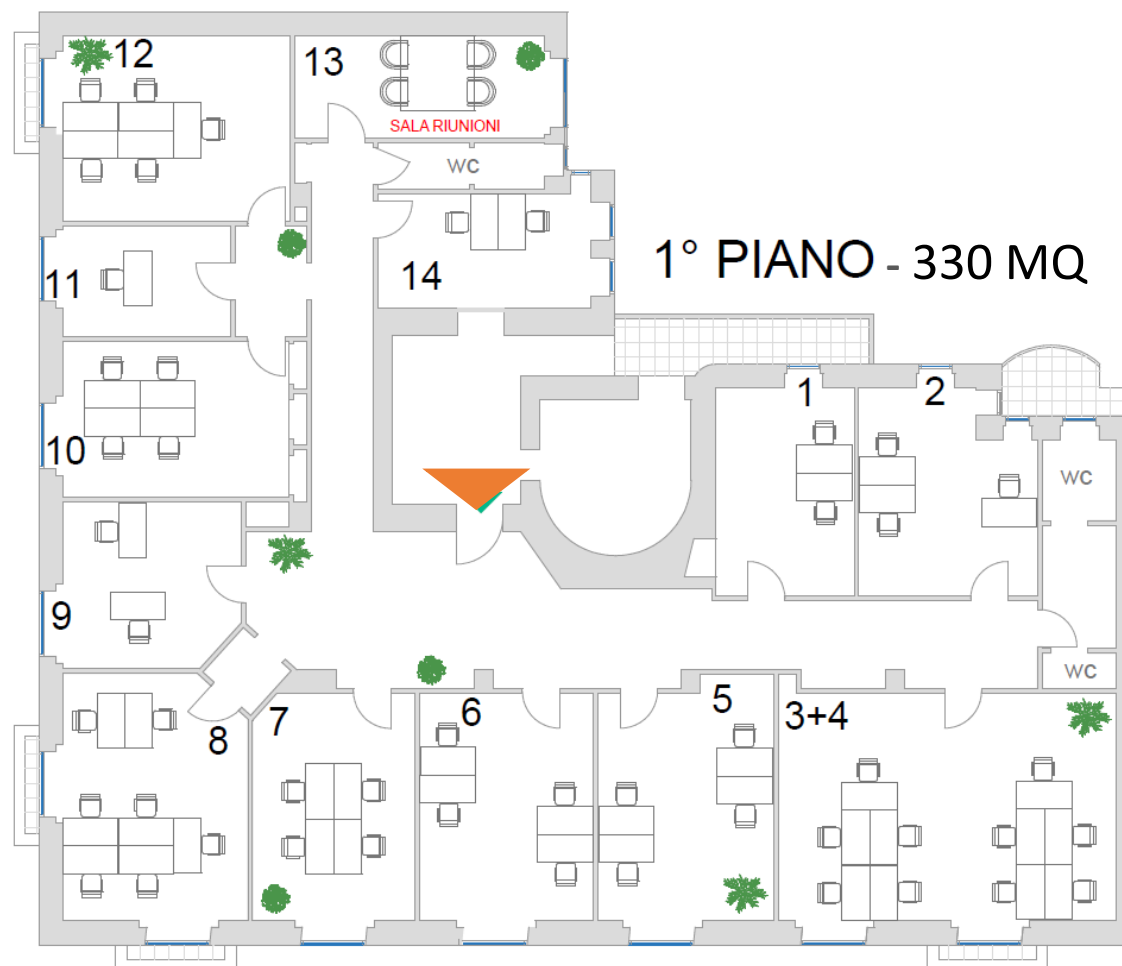
## Via Finocchiaro Aprile 14 | MILANO

### IMMAGINI - Interni



Via Finocchiaro Aprile 14 | MILANO

PLANIMETRIA - 1° piano



## Contatti

### **Realty Lab S.r.l.**

Via Puccini, 3  
20121 Milano

T + 39 02 87 08 48 50

[info@realtylab.it](mailto:info@realtylab.it)

[www.realtylab.it](http://www.realtylab.it)

#### **FEDERICO RITTATORE**

*Senior Consultant*

M +39 349 148 8670

[federico.rittatore@realtylab.it](mailto:federico.rittatore@realtylab.it)

#### **MARCO COLASUONNO**

*Senior Consultant*

M +39 342 182 7657

[marco.colasuonno@realtylab.it](mailto:marco.colasuonno@realtylab.it)

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli Immobili deve effettuare la propria analisi sugli Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.