Realty Lab
ADVISORY & AGENCY

Via Lamarmora 4

MILANO

UFFICI

IN LOCAZIONE

Via Lamarmora 4 | MILANO

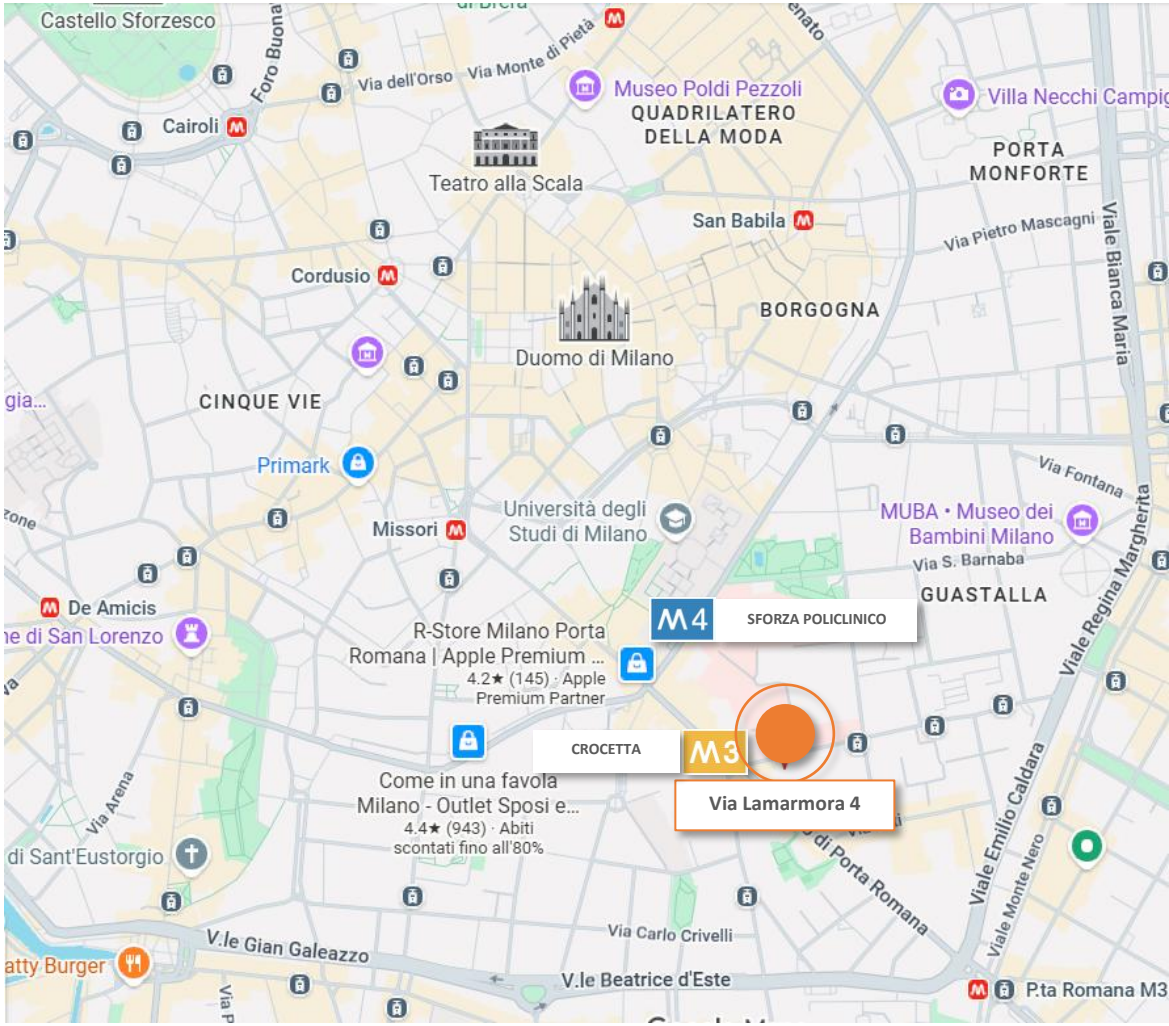
LOCATION

Gli uffici sono ubicati nel Centro di Milano, in Via Lamarmora 4.
Ottimamente serviti dai mezzi di trasporto pubblico, a soli 100 metri si trova la fermata della metropolitana M3 – Crocetta e a 550 metri la fermata della metropolitana M4 – Sforza Policlinico che collega direttamente l'aeroporto di Linate con il centro.
Facile l'accesso anche con i mezzi privati, oltre all collegamento con le tangenziali Est-Ovest a soli 5 Km.
Sono presenti anche le fermate dei tram 16 e 24 a brevissima distanza.

La zona presenta un mix funzionale tra uffici, negozi di vicinato, residenze di lusso, alberghi, ristoranti, bar, oltre alla presenza del Policlinico, dell'Università Statale, del teatro Carcano e del Tribunale di Milano nelle immediate vicinanze.

DISTANZE

- **CROCETTA**: 1 minuto *a piedi*
- **SFORZA POLICLINICO**: *6 minuti a piedi*
- **TRAM 16 e 24:** *1 minuto a piedi*
- **BUS 65:** *1 minuto a piedi*



Via Lamarmora 4 | MILANO

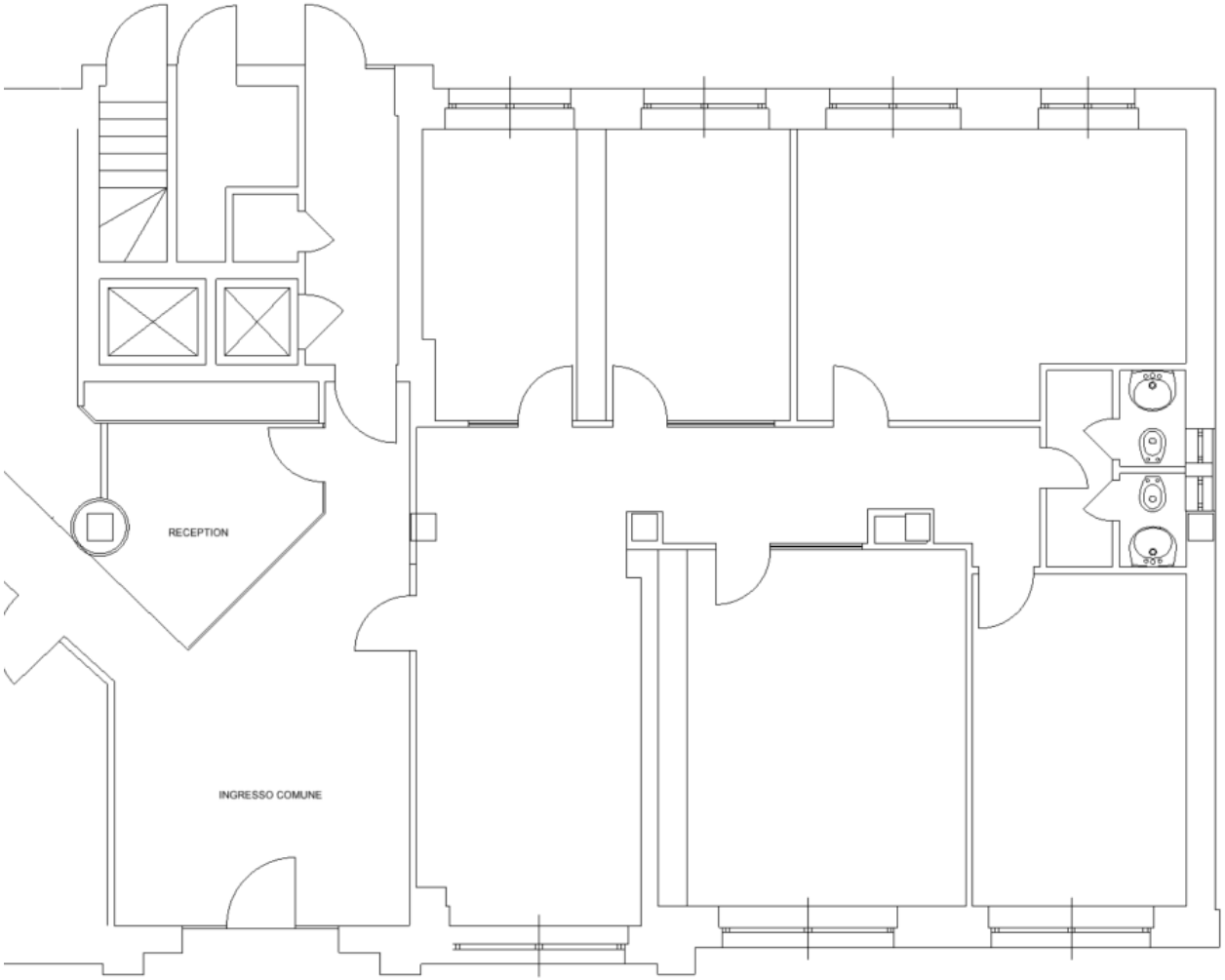
Descrizione e planimetria

Gli uffici sono collocati in un edificio con prevalente presenza di residenze.
Si trovano al piano terra con ingresso indipendente e separato rispetto alle residenze.

Gli spazi sono molto luminosi e si presentano in ottime condizioni, già arredati e dotati di impianto di condizionamento e cablaggio dati.

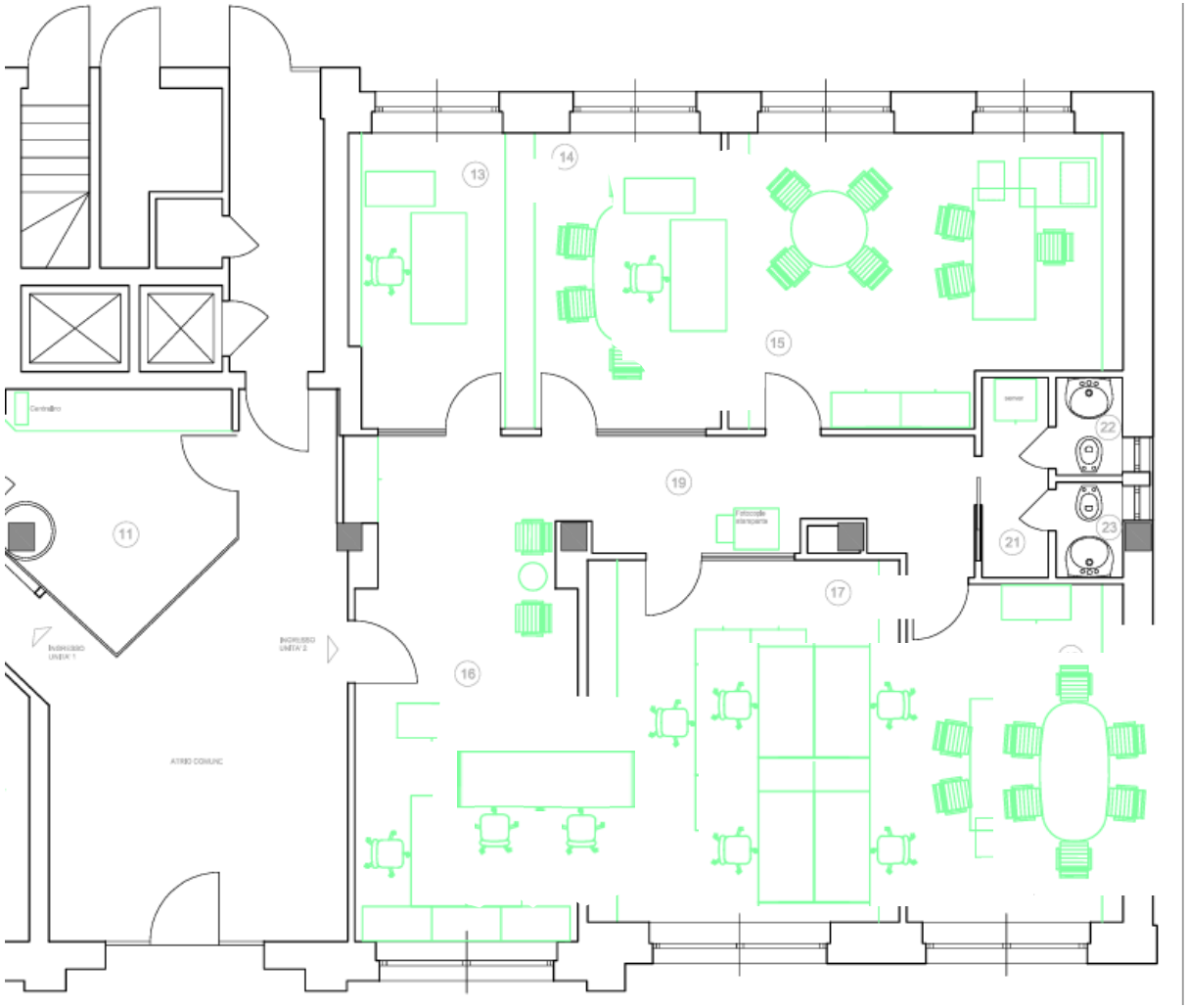
Immediatamente disponibili

La superficie è di ca. 151 mq



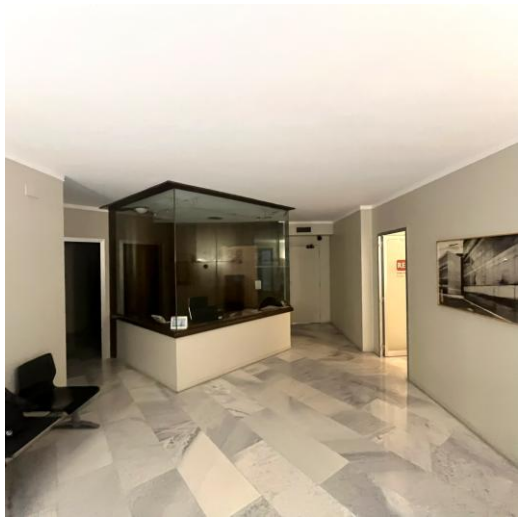
Via Lamarmora 4 | MILANO

Planimetria arredo attuale



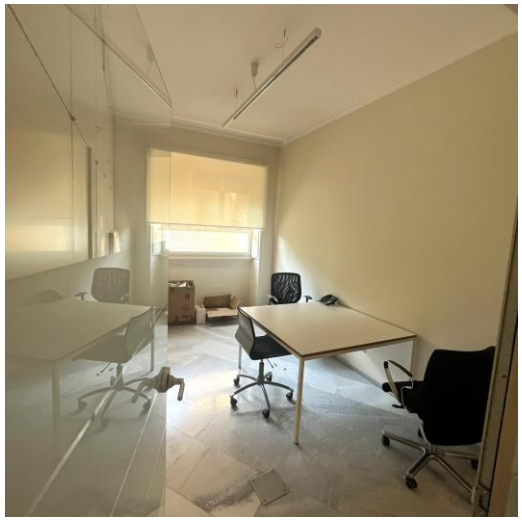
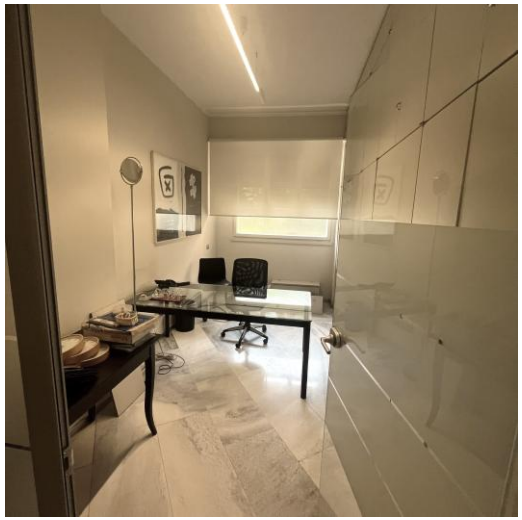
Via Lamarmora 4 | MILANO

IMMAGINI | Ingresso



Via Lamarmora 4 | MILANO

IMMAGINI | Interni

Contatti

Realty Lab S.r.l.
Via Cesare Cantù, 1
20123 Milano

T + 39 02 87 08 48 50
info@realtylab.it
www.realtylab.it

MARCO COLASUONNO
Senior Consultant
M +39 342 182 7657
marco.colasuonno@realtylab.it

Il presente documento è stato predisposto da Realty Lab S.r.l. basandosi su informazioni fornite dalle Proprietà con finalità puramente informative. Esso ha unicamente lo scopo di verificare il possibile interesse in merito agli immobili e non costituisce né un'offerta, né un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico o una sollecitazione all'investimento. Esso non comporta alcun impegno a concludere accordi, né alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Realty Lab o della Proprietà a qualsiasi titolo. Ogni soggetto interessato agli' Immobili deve effettuare la propria analisi sugli' Immobili e deve verificare la correttezza e l'accuratezza delle informazioni fornite, eseguendo un'indagine autonoma. Realty Lab non rilascia alcuna garanzia, esplicita o implicita, in merito all'accuratezza e correttezza delle informazioni fornite, e pertanto Realty Lab non potrà avere alcuna responsabilità derivante dall'utilizzo delle suddette informazioni.